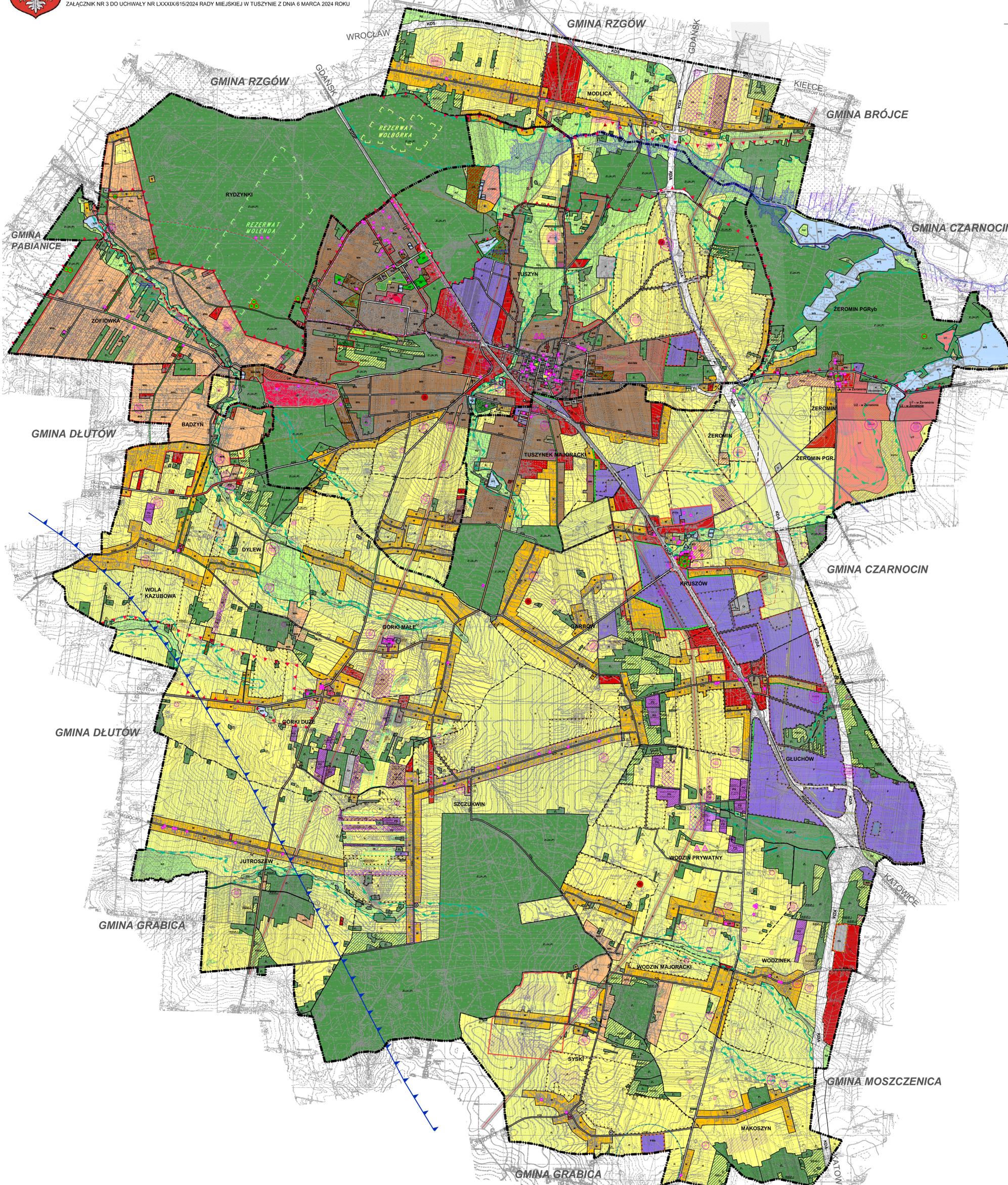
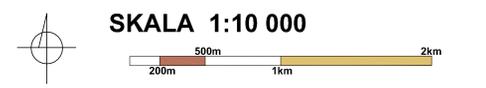




ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUSZYN

CZĘŚĆ B - POLITYKA PRZESTRZENNĄ I KIERUNKI ROZWOJU

ZALĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR LXXXIX/615/2024 RADY MIEJSKIEJ W TUSZYNIE Z DNIA 6 MARCA 2024 ROKU



LEGENDA - POLITYKA PRZESTRZENNĄ I KIERUNKI ROZWOJU

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY TUSZYN
 - GRANICE SOLEKTÓW
 - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA
 - GRANICE OBSZARÓW, DLA KOTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - GRANICE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH REHABILITACJI, REMIANTACJI, REWITALIZACJI, PRZEKONSTRUKCJI LUB UPRZĄDKOWANIA
 - GRANICE OBSZARÓW PROSĄCYCH O WYKONANIE WYMAGAJĄCYCH REGULACJI
 - GRANICE OBSZARÓW, NA KOTÓRYCH RODMIEJSCOWO MOGĄ BYĆ URZĄDZONA DO PRODUKCJI ENERGII WYKORZYSTAJĄCYCH ENERGIE SŁONECZNĄ O MOCY PRZEPRACZAJĄCEJ SIŁY, WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
 - GRANICE OBSZARÓW, NA KOTÓRYCH RODMIEJSCOWO MOGĄ BYĆ URZĄDZONA DO PRODUKCJI ENERGII WYKORZYSTAJĄCYCH ENERGIE BIOMASY I BIOMASY O MOCY PRZEPRACZAJĄCEJ SIŁY, WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
 - OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE
 - OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE
 - OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
 - GRANICA WRAZ Z OŚCIEŻEM, W KTÓREJ MOGĄ BYĆ BUDOWANE HOTELE, BUDYNKI MIESZKALNE, ALBO BUDYNKI FUNKCJI MIESZKALNE, W SŁUŻBIE KTOREJ WYKONUJE FUNKCJĘ MIESZKALNO-OD ELEKTROWNIA WATROWEJ, ZODPOWIEDZIALOŚĆ Z PRZEPISÓW USTAWY Z DNIA 20.05.2016 R. O WYSTĘPIANIACH W ZAKRESIE ELEKTROWNIA WATROWYCH
- #### STRUKTURA FUNKCJONALNA - PRZEZNACZENIE TERENÓW
- M TERENY BUDOWNICTWA WIEJSKIEGO I PODMIEJSKIEGO
 - MS TERENY BUDOWNICTWA ŚRODOWIEJSKIEGO
 - UM TERENY MIESZKALNEJ WIELORODZINNEJ
 - UMW TERENY MIESZKALNEJ WIELORODZINNEJ I JEDNORODZINNEJ
 - MN TERENY MIESZKALNEJ JEDNORODZINNEJ
 - MNI TERENY MIESZKALNEJ JEDNORODZINNEJ O PODWYŻSZEJ INTENSYWNOŚCI
 - MNL TERENY MIESZKALNEJ JEDNORODZINNEJ I OBSZĘTÓW REKREACJI INDYWIDUALNEJ
 - ML TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- #### STREFA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ
- UP TERENY USŁUG O CHARAKTERZE PUBLICZNYM
 - U1 U2 TERENY USŁUG W ZEROMINIE
 - U TERENY USŁUG
 - US TERENY USŁUG I MIESZKALNEJ JEDNORODZINNEJ
 - UT TERENY USŁUG TURYSTYKI ZABUDOWY MIESZKALNEJ JEDNORODZINNEJ I OBSZĘTÓW REKREACJI INDYWIDUALNEJ I ZORGANIZOWANEJ
 - UTN TERENY USŁUG TURYSTYKI
 - USP TERENY USŁUG SPORTOWYCH, REKREACJI I TURYSTYKI
 - P TERENY ZBIENIOWYCH PRODUKCYJNYCH, MAGAZYNOWYCH, USŁUG W TYM OBSZĘTÓW O POWIERZCHNI SPRAWDZIŁY JONYŻEJ 2000 m², OBSZĘTÓW OBSŁUGI KOMUNIKACJI SĄROCHOWEJ
 - PIOS TERENY OBSZĘTÓW PRODUKCYJNYCH, MAGAZYNOWYCH I USŁUG ZBIENIOWA, PRZEKAZOWA I MAGAZYNOWA (OPRĄDKÓW RYBNYCH NĄŻ NIEBEZPIECZNE)
 - PIEb TERENY OBSZĘTÓW PRODUKCYJNYCH, MAGAZYNOWYCH I USŁUG WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
 - PG TERENY GÓRNICZE
 - PE TERENY PRZEZNACZONE DO EKSPLOATACJI UKŁADANIE WYKONAWCZYCH
- #### STREFA PRZYRODNICZA ORAZ ROLNICZA I LEŚNA PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
- RPD TERENY GÓRNICZE I WYKONAWCZYCH ROLNICZEJ
 - R TERENY ROLNICZE (SPRAWY POLSCIE)
 - RZ TERENY ROLNICZE WSKAZANE DO DALSZEGO
 - RZK TERENY ROLNICZE (BAPL PASTWISKA)
 - RZUK TERENY ROLNICZE Z DOPUSZCZENIEM URZĄDZEŃ TURYSTYCZNYCH
 - ZL TERENY LASÓW
 - ZLALP TERENY LASÓW ZARZĄDZANE PRZEZ ADMINISTRACJĘ LASÓW PASTWISKOWYCH (ALP)
 - Z TERENY ZIELENI URZĄDZENIEJ
 - ZO TERENY OGRÓDNIKÓW ODMAKOWYCH
- #### INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- E TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ - GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA (GP 10/15kV)
 - G TERENY INFRASTRUKTURY GAZOWNICZEJ - STACJE REDUKCYJNE GAZU
 - W TERENY INFRASTRUKTURY WODOCIĄGOWEJ - LUCIA WÓD STACJE WODOCIĄGOWE
 - K TERENY INFRASTRUKTURY KANALIZACYJNEJ - OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
 - Os TERENY PUNKTÓW SELEKTYWNEJ ZBIÓRNY ODPADÓW
 - Or TERENY BYŁEGO SKŁADOWISKA ODPADÓW PODLEGAJĄCEGO REWITALIZACJI
 - On TEREN SKŁADOWISKA ODPADÓW NIEBEZPIECZNYCH
 - ED TEREN BIODROZWIW WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
- #### KOMUNIKACJA
- KDA TERENY AUTOSTRADY
 - KDS TERENY DRÓG EXPRESSYWNYCH
 - KDGP TERENY DRÓG GŁÓWNEJ SIŁY PRZYPUSZCZENEGO
 - KDZ TERENY DRÓG ZBIENIOWYCH
 - KDL TERENY DRÓG LOKALNYCH
 - KPX TERENY PLACU MIEJSKIEGO
- #### SZLAKI TURYSTYCZNE
- Łódźki szlak konny
 - Rowerowy szlak magistralny rowerowy wschód - zachód
 - Rowerowy szlak "Węgiel Brunatny"
 - Rowerowy szlak "Józefa Domonkacza"
 - Przebieg szlaków wzdłuż Łódźki
 - Sarochodowy szlak wschód 1914-15'
 - Rowerowy szlak "Eurovelo"
- #### INFRASTRUKTURA DROGOWA I TECHNICZNA
- LINE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG
 - PROJEKOWANE PRZEBIEGI NOWYCH DRÓG, DO UŚCISZENIA W MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - RURCOGA PRZESYŁNY SILEJÓW - ŁÓŻE ZE STREFĄ OCHRONNĄ O CAŁKOWITEJ SZEROKOŚCI 30 m
 - GAZOCIAŁ PRZESYŁNY WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 400 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
 - ELEKTROENERGETYCZNA LINA PRZESYŁNA DN 400 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
 - ELEKTROENERGETYCZNA LINA PRZESYŁNA 220 kV Z PASEM TECHNOLOGICZNYM O CAŁKOWITEJ SZEROKOŚCI 80 m
 - RADJOLINA
 - PRZEWIDYWANE LINE ELEKTROENERGETYCZNE DO ZASILANIA GPZ-ów (PRZEBIEG ORIENTACYJNY)
 - ODWERTY POSZKADZAJĄCE PÓŁG
- #### ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE, W TYM OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ
- CIEŃ I ZBIENIOWY WODNE
 - TERENY O WARTOŚCIACH NIEKORZYSTNYCH DLA BUDOWNICTWA, DOLINY RZECZNE, OBNIŻENIA DOLNE, TERENY O WYSOKIM PODCIEŃ WÓD GRUNTOWYCH, TERENY NARAŻONE NA OKRESOWE PODOPADANIE
 - GRANICE OBSZARU SZCZĘGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODNI - prawostronowe wystąpienie powodzi jest możliwe - na 10 m
 - GRANICE OBSZARU SZCZĘGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODNI - prawostronowe wystąpienie powodzi jest możliwe - na 100 m
 - GRANICE OBSZARU O NISKIM PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA POWODNI - na 500 m
 - GRANICA GŁÓWNEGO ZBIENIOWY WÓD PODZIEMNYCH (LWPN) NR 401 - NIEKA ŁÓDZKA
 - TERENY ZIELENIAROWANE
 - GRANICE "REZERWATU WOLBÓRKA"
 - GRANICE "REZERWATU MOLENDY"
 - JEDNOSTKOWE POKRYWIA PRZYRODY OBYWATELNEJ - POLEWNE DRZEWIA
 - GRANICE PROJEKTOWANEGO "TUSZYŃSKO - DŁUTOWSKIEGO" OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOWEGO
 - GRANICE OBSZARU UDOKUMENTOWANYCH ŹRÓDŁ KOPALIN
 - PASY ZBIENIOWYCH WÓD PODZIEMNYCH OCHRONNE TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD MIESZKALNOŚĆ PRZED UCZĄSKOWANIEM WYNIKAJĄCYM Z SUBSIDIWIA TERENÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ
 - STREFY SANITARNE OD CZYNYCH OCHRONY
- #### DZIEDZICTWO KULTUROWE I ZABYTKI - OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EMENTYKI ZABYTKÓW
 - PROJEKTOWANY OBIEKT DO WPISANIA DO GMINNEJ EMENTYKI ZABYTKÓW - ORIENTACJA Z WIDOKIEM
 - PANOPOLSKIE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - STREFY OCHRONY UKŁADU URBANISTYCZNO - ARCHYTEKTONICZNEGO
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O NIEUSTALONEJ LOKALIZACJI
 - STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ