

**Informacja  
o wyniku przetargu ustnego ograniczonego**

W dniu 08 listopada 2024r., w siedzibie Urzędu Miasta w Tuszynie ul. Piotrkowska 2/4 przeprowadzony został przetarg na sprzedaż następującej nieruchomości :

- II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej; położonej w obrębie Głuchów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :
  - 503 o pow. 1,2527 ha
  - Nieruchomość częściowo zadrzewiona.
  - Obciążenia nieruchomości - brak

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych, oznaczonych w ewidencji gruntów nr działek 502, 504 obręb Głuchów, gmina Tuszyń, z uwagi na zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyń obejmującego część terenu wsi Głuchów po wschodniej stronie autostrady A1 – Rozdział 3 - Ustalenia szczegółowe dla terenu § 8 ust. 2 pkt 7) „działki oznaczone na rysunku planu symbolem graficznym`, nie mogą być zagospodarowane jako samodzielne działki budowlane, w ich granicach dopuszcza się realizację zabudowy zgodnie z przeznaczeniem określonym w niniejszej uchwale pod warunkiem połączenia tych działek z działkami sąsiednimi w celu uzyskania parametrów działki budowlanej i dostępu do drogi publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych” - Uchwała Nr LXVI/477/2022 .

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00034917/4 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyń obejmującego część terenu wsi Głuchów po wschodniej stronie autostrady A1 nieruchomość przeznaczona jest pod : teren zabudowy produkcyjnej i usługowej (2Pu) dodatkowe informacje: Działki, które nie mogą stanowić samodzielnych działek budowlanych; Grunty zmeliorowane; Granice obszarów, na których dopuszcza się produkcję energii elektrycznej z wykorzystaniem energii słonecznej w instalacjach o mocy przekraczającej 100 kW stanowiące jednocześnie granice stref ochronnych od tych instalacji – Uchwała Nr LXVI/477/2022 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 29 listopada 2022r.(Dz.Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 20.01.2023r.Poz 550).

Do Urzędu Miasta w Tuszynie w terminie do dnia 05 listopada 2024r. nie wpłynęły zgłoszenia uczestnictwa w przetargu przez osoby zainteresowane.

**Cena wywoławcza : 1.411.917,00 brutto.**

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, że nikt nie przystąpił do przetargu ustnego.

Informację o wyniku przetargu ustnego ograniczonego podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszyń na okres co najmniej 7 dni tj. od dnia 08 listopada 2024r. do dnia 15 listopada 2024r. a ponadto zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Tuszynie [www.tuszyn.info.pl](http://www.tuszyn.info.pl)

p.o. KIEROWNIKA REFERATU  
Gospodarki Przestrzennej  
Geodezji i Rolnictwa  
*Urszula Kaluża*  
Urszula Kaluża