

Projekt

**BURMISTRZ**

*Małecki*

z dnia 6 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez **mgr inż. Witold Małecki**

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W TUSZYNIE**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie określenia zasad udzielenia dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze Gminy Tuszyń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840), po zasięgnięciu opinii Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, Rada Miejska w Tuszynie **uchwala, co następuje:**

§ 1. Osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, mogą ubiegać się o udzielenie dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze Gminy Tuszyń.

§ 2. Zasady udzielenia dotacji, o której mowa w § 1, określa Regulamin udzielenia dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze Gminy Tuszyń, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 3. 1. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielenie pomocy de minimis zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z 24.12.2013, Dz. Urz. UE L 215/3 z 07.07.2020) jej przepisy stosuje się do dnia 30 czerwca 2024 r.

2. W zakresie, w jakim dotacja dotyczy zabytku wykorzystywanego w działalności w sektorze rolnym niniejsza uchwała przewiduje udzielenie pomocy de minimis w rolnictwie, w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r., L 511 z 14.03.2019 r., L 275 z 14.11.2022 r.), jej przepisy stosuje się do dnia 30 czerwca 2028 r.

3. W zakresie, w jakim dotacja dotyczy zabytku wykorzystywanego w działalności w sektorze rybołówstwa i akwakultury niniejsza uchwała przewiduje udzielenie pomocy de minimis, w rybołówstwie, o której mowa w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014 r. oraz Dz. Urz. UE L 414 z 10.12.2020 r.) jej przepisy stosuje się do dnia 30 czerwca 2024 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tuszyna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Tuszynie  
Andrzej Małecki

Sprawdzono pod względem

formalno-prawnym

INSPEKTOR

*mgr inż. arch. Witold Pałczyński*

06.03.2023  
(data)

Id: 0C228971-7385-42AC-853B-9747F9C32C03. Projekt

p.o. KIEROWNIKA REFERATU  
Gospodarki Przestrzennej

Geodezji i Rolnictwa  
*Urszula Kaluza*

Strona 1

### **Regulamin**

## **udzielenia dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze Gminy Tuszyn**

§ 1. 1. Dotacja może zostać udzielona na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze Gminy Tuszyn, zwanych dalej zadaniem inwestycyjnym.

2. Dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane może obejmować następujące nakłady konieczne:

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrza;
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomych o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej;

3. Dotacja może być udzielona w wysokości do 98% wartości inwestycji określonej w § 2 ust. 1 pkt 8, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.

4. W przypadku, gdy wartość ostateczna zadania inwestycyjnego będzie wyższa niż jej wartość przewidywana – określona w § 2 ust. 1 pkt 8, wnioskodawca jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną a wartością ostateczną, zwiększając tym samym udział własny w sfinansowaniu zadania inwestycyjnego.

5. W przypadku, gdy ostateczna wartość zadania inwestycyjnego będzie niższa niż jej wartość przewidywana – określona w § 2 ust. 1 pkt 8, kwota dotacji wynosi 98% w stosunku do ostatecznej wartości inwestycji.

6. Warunkiem ubiegania się o dotację i udzielenia dotacji jest posiadanie przez wnioskodawcę wkładu własnego na realizację zadania inwestycyjnego w wysokości 2% wartości inwestycji określonej w § 2 ust. 1 pkt 8.

7. Dotacja może być udzielona wyłącznie na realizację zadań inwestycyjnych, dla których na dzień udzielenia dotacji nie ogłoszono postępowań mających na celu wyłonienie wykonawcy lub wykonawców.

8. Wnioskodawca może złożyć wniosek o udzielenie dotacji w jednej z trzech kategorii:

- 1) do 150 000 złotych;
- 2) do 500 000 złotych;
- 3) do 3 500 000 złotych.

9. Wnioskodawcy prowadzący działalność gospodarczą, dla których uzyskanie dotacji stanowi pomoc de minimis, o której mowa w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis, zobowiązani są dołączyć do wniosku:

- 1) wszystkie zaświadczenia albo oświadczenia oraz informacje, o których mowa w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 743 oraz z 2022 r. poz. 807);
- 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. poz. 311, z 2013 r. poz. 276 oraz z 2014 r. poz. 1543).

10. Wnioskodawcy, dla których uzyskanie dotacji stanowi pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, o której mowa w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym oraz rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury, zobowiązani są dołączyć do wniosku:

- 1) wszystkie zaświadczenia albo oświadczenia oraz informacje, o których mowa w art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
- 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121, poz. 810).

§ 2. 1. Udzielenie dotacji może nastąpić po złożeniu wniosku o udzielenie dotacji, który winien zawierać:

- 1) dane wnioskodawcy (nazwę i adres wnioskodawcy, REGON, NIP, adres do korespondencji i e-mail);
- 2) dane personalne osoby upoważnionej do kontaktu (imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail);
- 3) wskazanie zabytku, którego wniosek dotyczy, z uwzględnieniem miejsca jego położenia;
- 4) wskazanie tytułu prawnego do zabytku;
- 5) nazwę i opis inwestycji – określenie zakresu prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, które wnioskodawca planuje wykonać;
- 6) przewidywany okres realizacji inwestycji;
- 7) przewidywany termin zakończenia inwestycji;
- 8) przewidywaną wartość inwestycji (w PLN);

- 9) wskazanie kwoty udziału własnego (w PLN);
- 10) procentowy udział własny wnioskodawcy w realizacji inwestycji;
- 11) kwotę wnioskowanych środków (w PLN);
- 12) zaświadczenia albo oświadczenia i informacje, o których mowa w § 1 ust. 9 i 10 o ile dotyczą wnioskodawcy;
- 13) oświadczenie wnioskodawcy o wpisie zabytku do rejestru zabytków, o którym mowa w art. 8 lub ewidencji zabytków wskazanej w art. 22 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Jeżeli wniosek o udzielenie dotacji nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. 1, Wnioskodawca zostanie wezwany do jego poprawienia/uzupełnienia w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze. Wniosek nieuzupełniony w terminie pozostawia się bez rozpatrzenia.

3. Przy udzielaniu dotacji uwzględnia się następujące kryteria:

- 1) wpływ projektu na przywrócenie do świetności obiektów zabytkowych:
  - a) projekt dotyczy zabytku wpisanego do rejestru zabytków; - 2 pkt,
  - b) projekt dotyczy zabytku wpisanego do ewidencji gminne zabytków - 1 pkt,
- 2) czy inwestycja jest zgodna z ustaleniami wynikającymi z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (tj. z ustaleniami dotyczącymi zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, dóbr kultury współczesnej):
  - a) tak – 1 pkt,
  - b) nie – 0 pkt.

4. Wnioski należy składać w terminie do 5 dni kalendarzowych od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały.

5. Wnioski należy kierować do Burmistrza Miasta Tuszyna.

6. Informacja o terminie składania wniosków, o którym mowa w ust. 4, zostanie opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Tuszyn i na stronie internetowej Urzędu Miasta w Tuszynie.

7. Za datę złożenia wniosku o udzielenie dotacji uznaje się datę wpływu wniosku do Urzędu Miasta w Tuszynie.

§ 3. 1. Rada Miejska w Tuszynie rozpatruje wnioski, o których mowa w § 2 ust. 1 z uwzględnieniem kryteriów, o których mowa w §2 ust. 3 oraz rozstrzyga w przedmiocie udzielenia dotacji.

2. Udzielenie dotacji następuje na podstawie odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Tuszynie.

3. Przekazanie środków w ramach udzielonej dotacji następuje na warunkach określonych w pisemnej umowie zawartej z podmiotem ubiegającym się o dotację a Burmistrem Miasta Tuszyna.

## UZASADNIENIE

W związku z ogłoszeniem o naborze wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (Ogłoszenie Nr 1/2022) oraz ogłoszeniem o wydłużeniu naboru do 17 marca 2023 r. (Ogłoszenie Nr 1/2023), Burmistrz Miasta Tuszyna przedkłada projekt uchwały Rady Miejskiej w Tuszynie w sprawie określenia zasad udzielenia dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze Gminy Tuszyn.

Zgodnie z zapisami projektu niniejszej uchwały Gmina Tuszyn, po rozstrzygnięciu naboru wniosków, wystąpi z wnioskiem o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na udzielenie dotacji beneficjentom na ww. prace lub roboty.

Udzielenie dotacji nastąpi na podstawie odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Tuszynie.

W związku z tym, że w ww. projekcie uchwały mowa jest o dotacjach dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, w tym w zakresie rolnictwa, które stanowią pomoc de minimis, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 743 z późn. zm.) projekt uchwały został zgłoszony do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

W odpowiedzi na powyższe Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi zaproponował w piśmie z dnia 22 lutego 2023 roku aby w § 3 projektu Uchwały wprowadzić następujące zmiany:

- ust.2, po wyrazach „w zakresie, w jakim” dodać słowa „dotacja dotyczy zabytku wykorzystywanego w działalności w sektorze rolnym”;
- ust.3, po wyrazach „w zakresie , w jakim” dodać wyrazy „dotacja dotyczy zabytku wykorzystywanego w działalności w sektorze rybołówstwa i akwakultury”.

Niniejszej projekt uchwały przedłożony Radzie Miejskiej w Tuszynie uwzględnia w/w propozycje zmiany w § 3 projektu uchwały wskazaną przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w w/w piśmie.

Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów pismem z dnia 1 marca 2023r. (data wpływu do Urzędu Miasta w Tuszynie 2 marca 2023r.) w odpowiedzi na przedłożony projekt Uchwały wskazał, że „w celu zachowania większej przejrzystości obowiązujących reguł należy doprecyzować przepis § 1 ust. 9 Załącznika do projektu uchwały, tak by wynikało z niego, że udzielenie pomocy de minimis dotyczy wyłącznie podmiotów prowadzących działalność o charakterze gospodarczym.

Niniejszej projekt uchwały przedłożony Radzie Miejskiej w Tuszynie w § 1 ust. 9 Załącznika do projektu uchwały, został doprecyzowany zgodnie z w/w pismem Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

Dbalność o zabytki, niezależnie od ich statusu własnościowego, jest zadaniem samorządu i leży w interesie organów administracji publicznej oraz mieszkańców Tuszyna.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.