

ANALIZA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO ZMIANY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUSZYN ORAZ STOPNIA ZGODNOŚCI PLANOWANEJ ZMIANY Z USTALENIAMI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUSZYN.

Analiza dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn uchwalonego uchwałą Nr LXV/496/14 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 5 listopada 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego 2014, poz. 4611) obejmującego teren dz. 36, 37 w Wodzinie Prywatnym.

W sprawie zmian przeznaczenia tego terenu wniosek złożył właściciel działki. Obecne zapisy planu uniemożliwiają właścicielowi nieruchomości wydobycia kopaliny piasku.

W związku z powyższym proponowana zmiana polegać będzie na przeznaczeniu terenu działek pod tereny powierzchniowej eksploatacji kopalni, itp.

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wskazany teren w Wodzinie Prywatnym przeznaczony jest w części pod uprawy rolne / RP /.

Biorąc pod uwagę interes gminy oraz ustalenia projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn proponowana zmiana planu jest zasadna i zgodna z ustaleniami studium. Wypełniając dyspozycję *art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, dokonano analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z której wynika, że opracowanie przedmiotowego *Planu* jest w pełni zasadne.

PREZWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W TUSZYNI
Andrzej Małecki