ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUSZYN OBEJMUJĄCA TEREN DZIAŁKI 14/17 W WOLI KAZUBOWEJ

ZAŁĄCZNIK nr 1 DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ W TUSZYNIE z dnia 2023 r.

AUTORZY OPRACOWANIA:

mgr inż. arch. Barbara Brzezińska-Kwaśny - główny projektant planu - uprawniona do sporządzania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu iazagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.); posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP wydane przez Polską Izbę Urbanistów - OIU z siedzibą w Warszawie

mgr Barbara Wysmyk-Lamprecht - współpraca autorska - uprawniona do sporządzania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

mgr inż. arch. Magdalena Filipiak - współpraca autorska - uprawniona do sporządzania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU OGRANICZANIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO REALIZACJI USTALEŃ PLANU

UDZIAŁ TERENÓW BIOLOGICZNIE CZYNNYCH 70%

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENU

- **ML** TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- **KDZ** TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

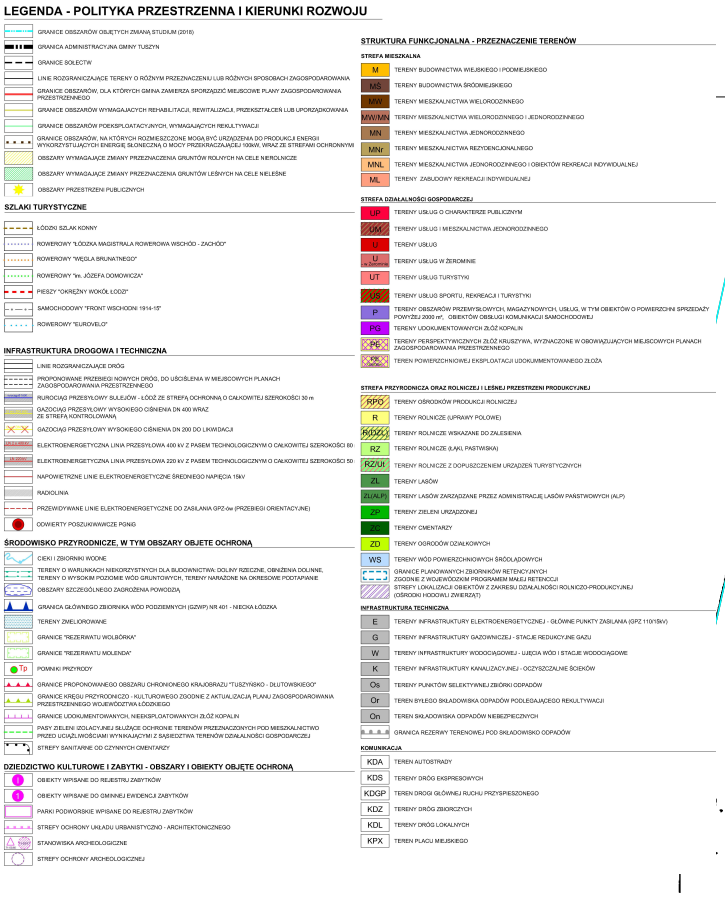
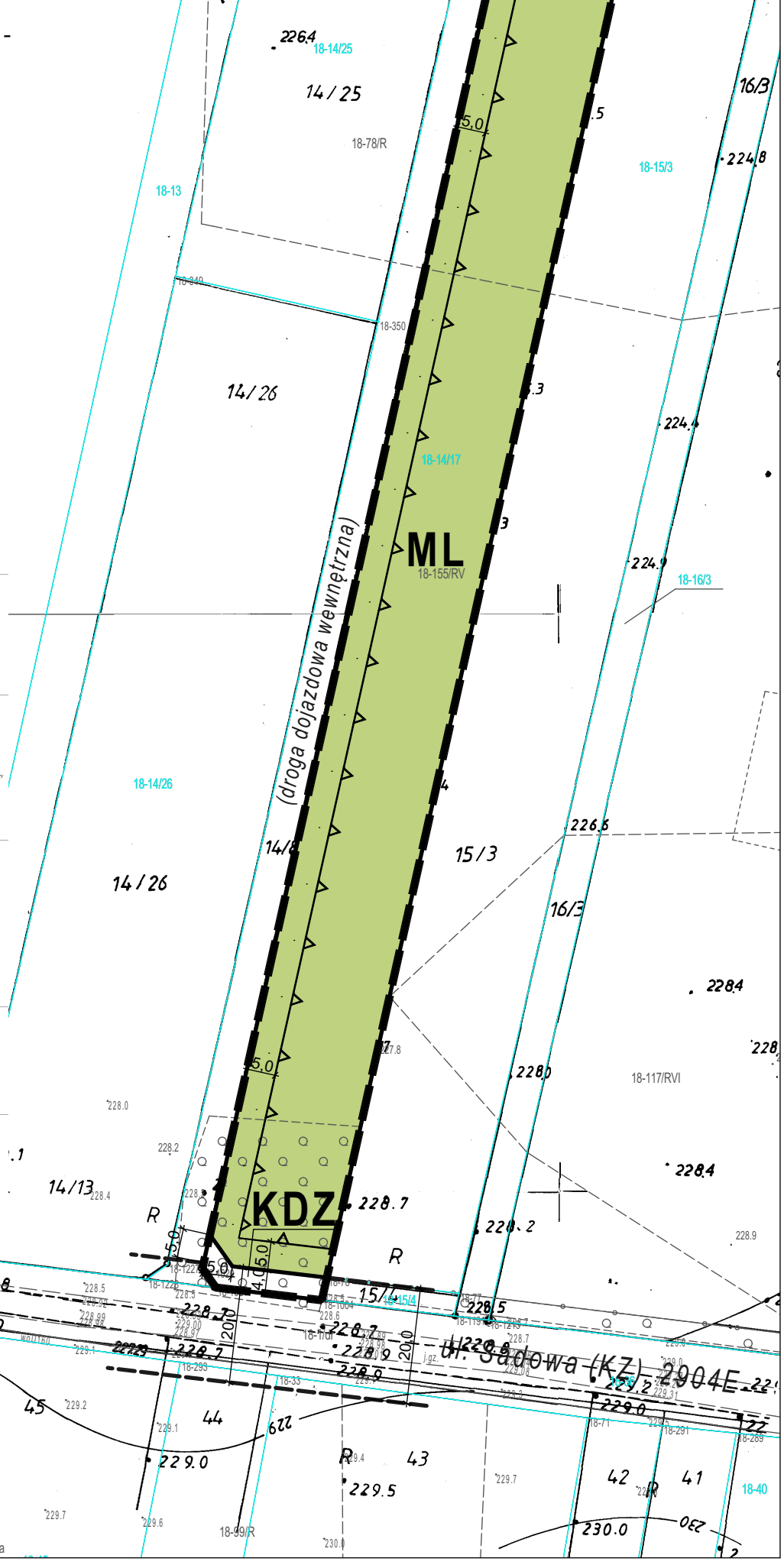
- 14-160/3 GRANICE DZIAŁEK WRAZ Z NUMEREM EWIDENCYJNYM
- *ul. Sadowa (KZ), 2904E* LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI PUBLICZNEJ W SĄSIEDZTWIE GRANIC ZMIANY PLANU

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

RYSUNEK PLANU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM PRZEZ PANIĄ ANNĘ MARIĘ NOWAK ZE STAROSTWA POWIATOWEGO W ŁODZI W DNIU 15 CZERWCA 2023 R. PAŃSTWOWY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH GEODEZYJNYCH 2000, PL-2000, STREFA VI

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUSZYN PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR VII/63/19 RADY MIEJSKIEJ W TUSZYNIE Z DNIA 25 KWIETNIA 2019 R.



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO SPORZĄDZENIEM MPZP