

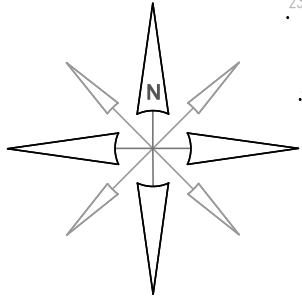
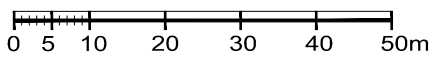


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TUSZYNA

OBEJMUJĄCY CZĘŚĆ TERENU OBR. 17 PRZY UL. KOCHA W TUSZYNI

Niniejszy rysunek stanowi załącznik nr 1 do Uchwały nr Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia r.

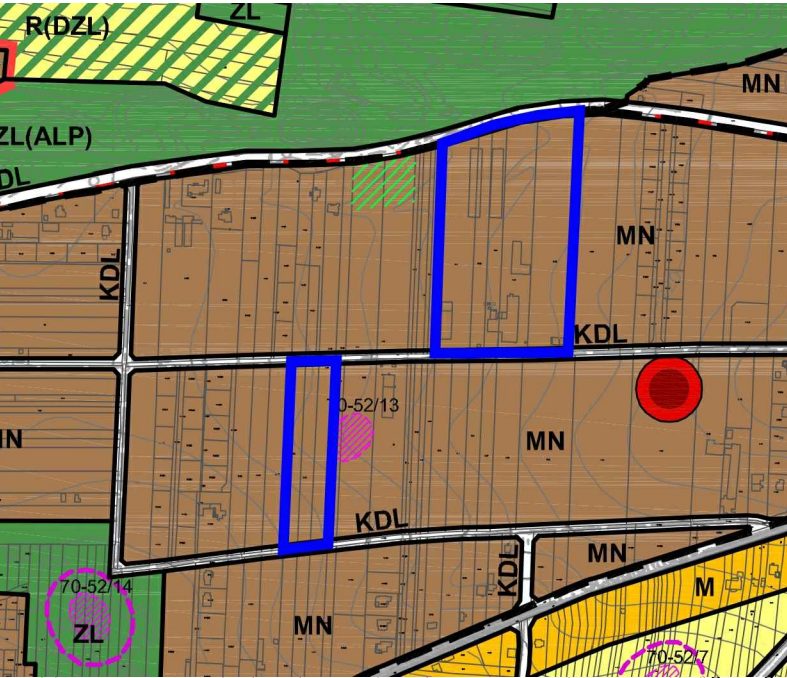
SKALA 1 : 1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUSZYN

SKALA 1:10 000

GRANICE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO



LEGENDA - POLITYKA PRZESTRZENNA I KIERUNKI ROZWOJU

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY TUSZYNA
- GRANICE SOLECTW
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH REHABILITACJI, REWITALIZACJI, PRZEKSZTAŁCEN LUB UPORZĄDKOWANIA
- GRANICE OBSZARÓW POKSPLATACYJNYCH, WYMAGAJĄCYCH REKULTYWACJI
- GRANICE OBSZARÓW, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE MOGĄ BYĆ URZĄDZENIA DO PRODUKCJI ENERGII WYKORZYSTUJĄCYCH ENERGIĘ SŁONECZNĄ O MOCY PRZEKRZACZAJĄCEJ 500kW, WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
- GRANICE OBSZARÓW, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE MOGĄ BYĆ URZĄDZENIA DO PRODUKCJI ENERGII WYKORZYSTUJĄCYCH ENERGIĘ BIOMASY I BIOGAZU O MOCY PRZEKRZACZAJĄCEJ 10MW, WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE
- OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- GRANICA MINIMALNEJ ODLEGŁOŚCI, W KTÓREJ MOGĄ BYĆ BUDOWANE NOWE BUDYNKI MIESZKALNE ALBO BUDYNKI O FUNKCJI MIESZKALNEJ, W SKŁAD KTÓREJ WCHODZI FUNKCJA MIESZKALNOWA OD ELEKTROWNI WATROWEJ ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY Z DN. 20.05.2016 R. O INWESTYCJACH W ZAKRESIE ELEKTROWNI WATROWEJ

STRUKTURA FUNKCJONALNA - PRZEZNACZENIE TERENÓW

- STREFA MIESZKALNA**
- M TERYENY BUDOWNICTWA WIEJSKIEGO I PODMIEJSKIEGO
 - MS TERYENY BUDOWNICTWA ŚRÓDMIEJSKIEGO
 - MW TERYENY MIESZKALNICTWA WIELORODZINNEGO
 - MW/MN TERYENY MIESZKALNICTWA WIELORODZINNEGO I JEDNORODZINNEGO
 - MN TERYENY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO
 - MN1 TERYENY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO O PODWYŻSZONEJ INTENSYWNOŚCI
 - MN1L TERYENY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO O BIEKTÓW REKREACJI INDYWIDUALNEJ
 - MNL TERYENY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO O BIEKTÓW REKREACJI INDYWIDUALNEJ
 - ML TERYENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- STREFA PRZEDMIOCIWA ORAZ ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ**
- RPD TERYENY OSRODKÓW PRODUKCJI ROLNICZEJ
 - R TERYENY ROLNICZE (UPRAWY POŁOWE)
 - RZ TERYENY ROLNICZE WSKAZANE DO ZALESIENIA
 - RZL TERYENY ROLNICZE (BLAKI PASTWISKA)
 - RZUJ TERYENY ROLNICZE Z DOPUSZCZENIEM URZĄDZEŃ TURYSTYCZNYCH
 - ZL TERYENY LASÓW
 - ZL(Alp) TERYENY LASÓW ZARZĄDZANE PRZEZ ADMINISTRACJĘ LASÓW PAŃSTWOWYCH (ALP)
- KOMUNIKACJA**
- KDA TERYENY AUTOSTRADY
 - KDS TERYENY DRÓG EKSPRESYWYCH
 - KDGP TERYENY DRÓG GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
 - KDZ TERYENY DRÓG ZBIORCZYCH
 - KDL TERYENY DRÓG LOKALNYCH
 - KPX TERYENY PLACU MIEJSKIEGO

1KDL

1MN

3KDL

2KDL

2MN

70-52/13

4KDL

LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- 1MN, 2MN TERYENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- od 1KDL do 4KDL TERYENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ

ELEMENTY INFORMACYJNE

- OS NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- 17-87 GRANICA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO I JEGO OZNACZENIE