Informacja z podejmowanych działań między sesjami 28.02.2025 r.- 31.03.2025 r. realizowanych przez Referat Techniczno – Inwestycyjny

1. Rozbudowa i przebudowa sieci drogowej w Gminie Tuszyn – etap IV, Remont nawierzchni ul. Wodzińskiej w Wodzinie Majorackim – gmina Tuszyn.

W ramach procedury udzielania w Urzędzie Miasta w Tuszynie zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza od kwoty 130 000,00 zł, przeprowadzono zapytanie ofertowe na pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją określonych niżej zadań inwestycyjnych:
Zadanie 2 – Remont drogi gminnej ul. Centralnej w miejscowości Kruszów obręb 0008 Kruszów na dz. nr ewid.128 i 112/4 , gmina Tuszyn.
Zadanie 3 – Przebudowa nawierzchni drogi, działki nr ewid.403/2 obręb 5 i 431 obręb 4, Tuszyn, ul. Brzezińska, gm. Tuszyn.
Zadanie 4 – Remont drogi gminnej w miejscowości Wodzin Majoracki, obręb 0016 Wodzin Majoracki, na dz. nr ewid. 114 i 36, gmina Tuszyn (ul. Wodzińska – I etap).
Zadanie 5 – Remont nawierzchni drogi gminnej ul. Wodzińskiej w Wodzinie Majorackim, działka nr ewid. 36, obręb 16, Wodzin Majoracki oraz działka nr ewid. 516, obręb 12, Szczukwin gmina Tuszyn (na odcinku od działki nr ewid. 300 do dz. nr ewid.1/2 obręb 12 – II etap).
Wykonawca / funkcja inspektora nadzoru (zadanie 2-5) - **Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski ul. Szkolna 9/6, 28-500 Kazimierza Wielka** – za kwotę łączną dla ww. zadań – **36 900,00 zł brutto.**
W dniu 04.03.2025 r podpisano umowę z ww. wykonawcą na pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją przedmiotowych zadań.

2. Budowa zbiornika wodnego Żeromin-Ruta

W dniu 27 lutego 2025 r zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zamówieniu na roboty budowlane dot. realizacji zadania inwestycyjnego pn: „Budowa zbiornika wodnego Żeromin-Ruta"w formule „zaprojektuj i wybuduj".
W terminie składania ofert tj. do dnia 14.03.2025 r. na ogłoszony przetarg wpłynęły trzy oferty:
Oferta Nr 1 – KERIM S.C. Wola Czarnyska gm. Wodzierady – za kwotę 599 625,00 zł brutto,
Oferta nr 2 – DREW KOS Sp z o.o. z Koszalina - za kwotę 638 370,00 zł brutto,
Oferta nr 3 - Obsługa i Realizacja Inwestycji „CELIS" Niekłań Wielki gm. Stąporków – za kwotę 492 000, 00 zł brutto.
Trwają czynności przetargowe w zakresie badania i oceny ofert.

3. **Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych budowy dróg w gminie Tuszyn:**
- **Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę ul. Spacerowej w Tuszynku Majorackim.**
- **Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Wschodniej od skrzyżowania z ul. Wysoką do ul. Żeromskiego.**
- **Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Bocznej w Woli Kazubowej.**
- **Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Kasztelańskiej w Tuszynku Majorackim.**
- **Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Młynkowej w Tuszynie.**

W wyniku ogłoszonego w lutym br. postępowania przetargowego w trybie podstawowym – art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w terminie składania ofert tj. do dnia 14.02.2025 r na realizację ww. dokumentacji projektowych wpłynęły oferty, następujących wykonawców:

Część 1

1. Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę ul. Spacerowej w Tuszynku Majorackim.
2. Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Wschodniej od skrzyżowania z ul. Wysoką do ul. Żeromskiego.
3. Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Kasztelańskiej w Tuszynku Majorackim.

Wpłynęły trzy oferty:
Oferta nr 1 – Usługi Projektowe RŁ Ewa Łatecka z Łodzi – za kwotę 113 529,00 zł brutto,
Oferta nr 2 – INTEC PLAN M.rawczyk z Sochaczewa – za kwotę 389 910,00 zł brutto,
Oferta nr 3 – INFRAdesing Ł.Machtałowicz z Łodzi – za kwotę 357 930,00 zł brutto.

Część 2

- Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Bocznej w Woli Kazubowej.
- Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Młynkowej w Tuszynie.

Wpłynęły trzy oferty:
Oferta nr 1 – Usługi Projektowe RŁ Ewa Łatecka z Łodzi – za kwotę 99 876,00 zł brutto,
Oferta nr 2 – INTEC PLAN M.rawczyk z Sochaczewa – za kwotę 343 170,00 zł brutto,
Oferta nr 3 – INFRAdesing Ł.Machtałowicz z Łodzi – za kwotę 377 610,00 zł brutto.

W wyniku badania i oceny ofert na realizację przedmiotowych dokumentacji projektowych wybrano ofertę firmy Usługi Projektowe RŁ Ewa Łatecka z Łodzi , dla Część I - za kwotę 113 529,00 zł brutto i dla Części II – za kwotę 99 876,00 zł brutto.

W dniu 21.03.2025 r podpisano umowę na zadania ujęte w Części I tj.:
1. Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę ul. Spacerowej w Tuszynku Majorackim.
2. Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Wschodniej od skrzyżowania z ul. Wysoką do ul. Żeromskiego.
3. Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Kasztelańskiej w Tuszynku Majorackim,

za kwotę łączną 113 290,00 zł brutto. Termin realizacji 175 dni od dnia podpisania umowy.

Po zabezpieczeniu środków na realizację dokumentacji projektowych (dokonanie przesunięć środków pomiędzy zadaniami) ujętych w Części II tj;
- Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Bocznej w Woli Kazubowej.
- Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Młynkowej w Tuszynie,

zostanie podpisana umowa na realizację ww. dokumentacji projektowych. Termin realizacji 175 dni od dnia podpisania umowy.

4. Modernizacja infrastruktury oświetleniowej w Gminie Tuszyn.

W dniu 27 marca 2025 roku podpisano umowę na realizację zadania pn.: Modernizacja infrastruktury oświetleniowej w Gminie Tuszyn.
Wykonawcą inwestycji jest Firma EL-MOT Usługi Elektryczne Sp. z o. o. z siedzibą 95-080 Tuszyn, ul. Rzgowska 19.
Termin realizacji inwestycji 180 dni od daty podpisania umowy tj. 23 września 2025 roku.
Wartość zadania wynosi: 2 750 993,40 zł. w tym 2 070 453,18 zł stanowi dofinansowanie ze środków pochodzących z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - Promesa nr Edycja9RP/2023/1654/PolskiLad.

W ramach przedmiotowej umowy wymianie podlega 1633 szt. opraw oświetleniowych z czego 651 szt. stanowi własność Operatora Systemu Dystrybucyjnego (dla których gmina posiada tytuł prawny), oraz 982 szt. stanowiące własność gminy.

Celem zadania jest poprawa efektywności energetycznej sieci oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Tuszyn o co najmniej 50% redukcji zużycia energii elektrycznej.

W dniu 19 marca 2025 roku wszczęto procedurę związaną w wyłonieniem Inspektora nadzoru, który sprawował będzie nadzór nad realizowaną inwestycją.

5. Przebudowa i rozbudowa Stadionu Miejskiego w Tuszynie – etap III.

W ramach procedury udzielania w Urzędzie Miasta w Tuszynie zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza od kwoty 50 000 ,00 zł, w dniu 10 marca 2025 roku przeprowadzono zapytanie ofertowe na mające na celu wyłonienie wykonawcy aktualizacji kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz uaktualnienia opisu przedmiotu zamówienia dla przedmiotowego zadania.

W wyznaczonym przez Zamawiającego terminie tj. do dnia 4 kwietnia 2025 roku wpłynęły 2 oferty.
Oferta nr 1 została złożona przez Mrzewa Architekci Robert Mrzewa, 90-625 Łódź, ul. Żeromskiego 61 lok. 12 na kwotę – 3198,00 zł. brutto.
Oferta nr 2 została złożona przez Budowlani Mariusz Frania, Monika Maciejewska S.C., 42-202 Częstochowa, ul. Sabinowska 127 na kwotę – 3 900,00 zł. brutto.

Jednakże w dniu 18 marca 2025 roku Wykonawca, który złożył najtańszą ofertę poinformował gminę, że nie oszacował w swojej ofercie kosztów związanych z aktualizacją opisu przedmiotu zamówienia i złożył ofertę uzupełniającą. Oferta została złożona po terminie składania ofert.
Ponadto Wykonawca oferty nr 2 – wycofał się z postępowania.

Mając na uwadze powyższe dokonano unieważnienia przeprowadzonego postępowania na złożenie oferty cenowej na aktualizację kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz uaktualnienia opisu przedmiotu zamówienia zadania inwestycyjnego Przebudowa i rozbudowa Stadionu Miejskiego w Tuszynie – etap III.

Wobec powyższego w dniu 24 marca 2025 roku wszczęto drugą procedurę mającą na celu wyłonienie Wykonawcy aktualizacji kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz uaktualnienia opisu przedmiotu zamówienia zadania inwestycyjnego Przebudowa i rozbudowa Stadionu Miejskiego w Tuszynie – etap III z terminem złożenia ofert do dnia 28 marca 2025 roku.
W wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wpłynęły 3 oferty.
Oferta nr 1 została złożona przez Mrzewa Architekci Robert Mrzewa, 90-625 Łódź, ul. Żeromskiego 61 lok. 12 na kwotę – 6 027,00 zł. brutto.
Oferta nr 2 została złożona przez P2 Przemysław Pruban, Widzówek, ul. Dębowa 46, 42-282 Kruszyna na kwotę – 8 000,00 zł. brutto.
Oferta nr 3 została złożona przez PHU „BUD-EX" Bogumił Skorupski, ul. Leśna 25, 95-080 Tuszyn na kwotę – 7 000,00 zł. brutto.
Wobec powyższego zlecenie aktualizacji kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz uaktualnienia opisu przedmiotu zamówienia zadania inwestycyjnego Przebudowa i rozbudowa Stadionu Miejskiego w Tuszynie zostanie podpisane z Wykonawcą Mrzewa Architekci Robert Mrzewa, 90-625 Łódź, ul. Żeromskiego 61 lok. 12, który złożył najtańsza ofertę.

Etap III zadania polega na dalszej rozbudowie/przebudowie Stadionu Miejskiego w Tuszynie o następujące elementy: regeneracja istniejącego trawiastego boiska do piłki nożnej, wyposażenie boiska w nowy sprzęt min.: bramki, piłkochwyty, wiaty stadionowe, sterowaną bezprzewodową tablicę wyników, wykonanie wokół boiska bieżni okólnej czterotorowej o dystansie 400m wraz z bieżnią szejściotorową prostą o dystansie 100 i 110 m o nawierzchni poliuretanowej, toru do skoku w dal i trójskoku, oświetlenie, nagłośnienie, kamery, zagospodarowanie terenu, utwardzenie terenu

dojście do boiska treningowego.

6. Budowa ujęcia wody w miejscowości Głuchów.

Rozpoczęto procedurę dot. realizacji zadania inwestycyjnego pn: Budowa ujęcia wody w miejscowości Głuchów.
W kwietniu br. zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy zadania. Termin realizacji zadania to 12 miesięcy.
Zakres przedmiotu zamówienia będzie obejmował między innymi:
- wykonanie Planu Ruchu Zakładu Górniczego;
- wykonanie otworu nr 1 (górnokredowego) do głębokości 220,0 m (± 20 %) zgodnie z Projektem Robót Geologicznych wraz z pompowaniem oczyszczającym, pomiarowym, dezynfekcją;
- wykonanie otworu nr 2 (czwartorzędowego) do głębokości 78,0 m (± 20 %) zgodnie z Projektem Robót Geologicznych wraz z pompowaniem oczyszczającym, pomiarowym, dezynfekcją;
- wykonanie zgłoszeń wodnoprawnych pompowań;
- wykonanie pompowań otworu nr 1 i nr 2;
- wykonanie analizy fizykochemicznej i bakteriologicznej próby wody pobranej z otworu nr 1 i nr 2;
- opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej powykonawczej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych;
-pełnienie nadzoru geologicznego;
- uzyskanie decyzji na wycinkę drzew, wycinka drzew i przygotowanie terenu;
- zabezpieczenie wykonanych odwiertów przed dostępem osób trzecich;
- obsługa geodezyjna wraz z wykonaniem m.in. inwentaryzacji powykonawczej;
- wykonanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót;
- wykonanie ogrodzenia panelowego każdej studni o wymiarach 5m/5m z bramą wjazdową;
- wykonanie tymczasowych dróg dojazdowych w celu realizacji robót;
- uzyskanie pozostałych niezbędnych dokumentów formalnych i robót pozwalających na realizację zadania polegającego na budowie ujęcia wody w Głuchowie.

7. Wykonanie sieci wodociągowej w gm. Tuszyn (zadanie z roku 2024) - Częściowe wykonanie budowy sieci wodociągowej w ul. Kaczeńcowej w Tuszynie

Dnia 3 marca 2025 roku dokonano odbioru końcowego inwestycji polegającej na częściowym wykonaniu budowy sieci wodociągowej w ul. Kaczeńcowej w Tuszynie.
Zadanie polegało na budowie sieci wodociągowej długości 796,3 m wraz z odejściami do granic posesji.
Wykonawcą robót była Firma RAWO Infrastruktura sp. z o.o. z Łodzi.
Wartość z umowy : 359.123,10 zł brutto. Zadanie realizowane ze środków własnych gminy
Za nieterminową realizację robót została naliczona wykonawcy kara umowna w wysokości 51.174,60 zł brutto.

8. Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę szlaku pieszo-rowerowego na terenie Gminy Tuszyn oraz wykonanie dokumentacji projektowej ul. Molenda, ul. Moniuszki i ul. Pabianickiej w Tuszynie

W dniu 12.03.2025 r. podpisano umowy na wykonanie ww. dokumentacji projektowych:
Wykonawcą obu dokumentacji jest Firma IN TEC Marek Krawczyk z siedzibą w Sochaczewie.

Wykonanie dokumentacji projektowej ul. Molenda, ul. Moniuszki i ul. Pabianickiej w Tuszynie – wartość zadania: 223.860,00 zł brutto – 210 dni od dnia podpisania umowy tj. do dnia 08.10.2025 r.
Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę szlaku pieszo-rowerowego na terenie Gminy Tuszyn – wartość zadania: : 63.960,00 zł brutto – 180 dni od dnia podpisania umowy tj. do dnia

08.09.2025 r.

Zakres inwestycji dotyczy budowy drogi wraz z ciągiem pieszo-rowerowym od skrzyżowania na wysokości ul. Moniuszki i ul. Domowicza kończąc w ulicy Poddębina.

9. „Budowa wodociągu przy ul. Kaczeńcowej w Tuszynie" – Etap II

Wystąpiono do Wykonawcy dokumentacji projektowej z wnioskiem o aktualizację kosztorysu inwestorskiego dla Etapu II zadania. Po uzyskaniu kosztorysów Referat przygotuje wniosek o wszczęcie postepowania celem ogłoszenia postępowania na wyłonienie wykonawcy robót oraz inspektora nadzoru.
II etap budowy sieci wodociągowej wraz z zaprojektowanymi przyłączami dotyczy budowy odcinka o długości L = 387,10 m.

10. „Rozbudowa oświetlenia ulicy Dworskiej w Górkach Małych, gm. Tuszyn"

Dnia 27.03.2025 r. podpisano umowę z Wykonawcę robót na podwieszenie napowietrzną linię oświetlenia drogowego wraz z montażem dwóch opraw oświetleniowych.
Wykonawca: EL-MOT Usługi Elektryczne spółka z ograniczoną z siedzibą w Tuszynie.
Wartość z umowy : 5.435,52 zł brutto. Zadanie finansowane ze środków własnych gminy.
Termin realizacji : 60 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

11. "Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko"- ORLIK 2012" przy ul. Noworzgowskiej.

11.03.2025 roku z firmą Budowlani Mariusz Frania..z siedzibą 42-202 Częstochowa, ul. Sabinowska 127, podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej, przedmiaru i kosztorysu dla przedmiotowego zadania. Termin realizacji: 20..04.2025 r.
Wartość zlecenia: 6000,00 zł brutto

Zadanie dofinansowane ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej zadania inwestycyjnego w ramach Programu Modernizacji Kompleksów Sportowych „MOJE BOISKO – ORLIK 2012" – edycja 2024. Wartość pozyskanego dofinansowania: 160 000,00 zł. brutto.

Fundusz solecki na 2025 rok

Sołectwo Garbów
„Wykonanie ogrodzenia działki nr 93/2 w Garbowie"
Dnia 18.03.2025 r. podpisano umowę na wykonanie ogrodzenia frontowego w Garbowie ul. Kruszowska 13. Realizacja obejmuje wykonanie ogrodzenia panelowego o łącznej długości 60 mb na podmurówce grafitowej oraz montaż furtki przystosowanej do osób niepełnosprawnych oraz bramy przesuwnej o szerokości 5,5 mb. Termin realizacji zamówienia do dnia 30.06.2025 r.
Wykonawca: Ślusarstwo Wiktor Klepacz z siedzibą Tuszynie.
Wartość z umowy : 18.050,00 zł brutto.

Sołectwo Rydzynki
„Organizacja wydarzeń kulturalno-sportowych na działce ewid. nr 193/3 w Rydzynkach"
17 marca br. wszczęto postępowanie i wybrano wykonawcę przedmiotowego przedsięwzięcia - ZAKLINACZ BANIEK Sp. z o.o.ul. Tadeusza Kościuszki 62-740 Tuliszków,
Na planowane w dniu 31 maja 2025 roku wydarzenie Firma dostarczy urządzenia zabawowe

(dmuchańce), urządzenia do waty cukrowej i popcornu, oraz animatora.
Wartość zlecenia: 5000,00 zł brutto.

Solectwo Zofiówka
„Zakup wraz montażem żaluzji fasadowych w świetlicy wiejskiej w Zofiówce".

19 marca br. wszczęto postępowanie i wybrano wykonawcę zadania - Firmę ADAN ADRIAN GRAFFON ul. Bratysławska 5B 94-032 Łódź.
Wartość zlecenia: 11 893,82 zł brutto.

KIEROWNIK REFERATU
TECHNICZNO-INWESTYCYJNEGO
mgr Izabela Musialska

URZĄD MIASTA W TUSZYNIE
Referat Ochrony Środowiska
ul. Piotrkowska 2/4 95-080 Tuszyn
tel. 42 232 13 80 w. 51

Tuszyn, dn. 31 marca 2025 r.

Informacja dotycząca najważniejszych działań w okresie między sesjami tj. od 28 lutego 2025 r. do 31 marca 2025 r., realizowanych przez Referat Ochrony Środowiska

1. Gospodarka wodno-ściekowa

✔ W omawianym okresie wystawiono 32 wezwania w zakresie prawidłowego pozbywania się nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z obowiązującym planem kontroli. W związku z przedmiotowymi wezwaniami przeprowadzono 15 kontroli właścicieli nieruchomości prywatnych, pod względem posiadanych umów oraz pokwitowań za odbiór nieczystości ciekłych.
✔ Wprowadzono 7 zgłoszeń do ewidencji zbiorników bezodpływowych (SZAMB) oraz przydomowych oczyszczalni ścieków eksploatowanych na terenie Gminy Tuszyn.
✔ Rozpatrzono 2 zgłoszenia rozpoczęcia eksploatacji przydomowych oczyszczalni ścieków.
✔ W związku ze zgłoszeniem telefonicznym, dotyczącym nieprawidłowości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych, przeprowadzono kontrolę interwencyjną na terenie nieruchomości.
✔ Przystąpiono do sporządzania rocznego sprawozdania w zakresie gospodarowania nieczystościami ciekłymi, przedkładanego Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska i Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Warszawie (Wody Polskie).

2. Gospodarka odpadami

✔ W ramach realizacji obowiązków, nałożonych ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie przeprowadzania kontroli umów zawartych na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy Tuszyn, wystawiono 15 zawiadomień o zamiarze wszczęcia kontroli działalności gospodarczej, dotyczących posiadania umów i dowodów uiszczania opłat za odbiór odpadów komunalnych. W związku z powyższym przeprowadzono 8 kontroli, dotyczących miejscowości Tuszyn ul. Kr. Wł. Jagiełły i ul. Zwierzyńskiego.
✔ Wystawiono decyzję administracyjną w zakresie nałożenia administracyjnej kary pieniężnej za nieosiągnięcie poziomu przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych.
✔ Dokonano jednego wpisu do Rejestru Działalności Regulowanej w zakresie podmiotów odbierających odpady komunalne od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Tuszyn.
✔ Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania w miejscowości Bądzyń. Ponadto przeprowadzono postępowanie, w wyniku którego skierowano do Komisariatu Policji, zawiadomienie o możliwości popełnienia wykroczenia, celem ukarania sprawcy.

3. Ochrona powietrza

✔ W związku ze zgłoszeniem przekazanym przez GIOŚ przeprowadzono kontrolę interwencyjną, dotyczącą przestrzegania przepisów o ochronie środowiska, zakazu spalania odpadów oraz utrzymania czystości i porządku w gminie.
✔ Wprowadzono do bazy CEEB 3 Deklaracje dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania paliw.

✔ Przygotowano I edycję plastycznego konkursu ekologicznego pt. „Mój Eko Świat", którego przedmiotem jest szeroko rozumiana ochrona powietrza. Konkurs skierowano do dzieci przedszkolnych oraz uczniów szkół podstawowych.

4. Ochrona zasobów środowiska

✔ Rozpatrzono 29 zgłoszeń zamiarów usunięcia drzew z nieruchomości będących własnością osób fizycznych, w związku z czym przeprowadzono oględziny i spisano stosowne protokoły.
✔ Wszczęto 7 postępowań dotyczących wydania zezwolenia na usunięcie drzew rosnących w pasach drogowych dróg gminnych i powiatowych oraz rosnących na terenie nieruchomości należących do osób prawnych.
✔ W ramach realizacji zadań wynikających z Programu Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032 rozpatrzono 8 Informacji o wyrobach zawierających azbest, złożonych przez właścicieli nieruchomości oraz zaktualizowano dane w Bazie Azbestowej.
✔ Sporządzono i wysłano 5 wniosków do WFOŚiGW w Łodzi, w zakresie uzyskania dofinansowania przez osoby fizyczne, w ramach prowadzonych naborów: na usunięcie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest oraz na wykonanie przyłączy kanalizacyjnych.
✔ Sporządzono roczne sprawozdanie o produktach, opakowaniach i o gospodarowaniu odpadami z nich powstającymi oraz roczne sprawozdanie o wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami, składane do właściwego Urzędu Marszałkowskiego, za pośrednictwem bazy BDO.
✔ Sporządzono roczne sprawozdanie wójta, burmistrza lub prezydenta miasta z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi za pośrednictwem bazy BDO JAP.
✔ Ponadto sporządzono sprawozdanie dotyczące korzystania ze środowiska w zakresie emisji gazów i pyłów, składowania odpadów, składane do Urzędu Marszałkowskiego. Jest ono podstawą do obliczenia opłaty środowiskowej.
✔ Przygotowano i wystąpiono do przedsiębiorców z zapytaniem ofertowym na realizację zadania dotyczącego: „Opracowania dokumentacji Programu Ochrony Środowiska na lata 2026-2029 z perspektywą do roku 2033 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz uzyskaniem wymaganych prawem opinii".
✔ Przyjęto 46 wniosków o uzyskanie skierowania na zabieg sterylizacji/kastracji kotki/kocura w ramach „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Tuszyn" oraz wydano skierowania w przedmiotowym zakresie.
✔ W ramach prowadzonych postępowań administracyjnych z zakresu ustawy o ochronie przyrody wszczęto postępowanie w sprawie wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej za usunięcie drzew bez dokonania zgłoszenia o którym mowa w art. 83f ust. 4 przedmiotowej ustawy.

KIEROWNIK REFERATU
OCHRONY ŚRODOWISKA
mgr Bogumiła Świech

ZAKŁAD
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Brzezińska 86A
tel. 42 614 30 18, 42 232 13 93
REGON 590314655

Najważniejsze działania ZWiK w Tuszynie
w okresie od 27 lutego 2025 do 27 marca 2025

1. Stacje uzdatniania wody oraz infrastruktura techniczna służąca do dystrybucji wody pitnej na terenie Gminy Tuszyn

Kilkukrotnie w ciągu każdego tygodnia prowadzono prace oraz wykonywano badania laboratoryjne na terenie wszystkich czynnych Stacji Uzdatniania Wody mające na celu zachowanie wymaganych przepisami parametrów jakościowych wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.
Wykonano pobory i badania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi zgodnie z harmonogramem uzgodnionym z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym (pobór przez laboratorium akredytowane w ramach kontroli wewnętrznej dniu 18.03.2025 r.). Wykonano pobory i badania ścieków oraz wód technologicznych do badań zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Wykonano płukanie sieci wodociągowej poprzez hydranty przeciwpożarowe w miejscowości:

- Kruszów ul. Centralna na wysokości posesji nr 6
- Kruszów ul. Wolborska na wysokości posesji nr 4
- Rydzynki ul. Letnia 1B
- Rydzynki ul. Rzeczna na wysokości posesji nr 4
- Rydzynki ul. Sadowa na wysokości posesji nr 10
- Rydzynki ul. Świerkowa na wysokości działki nr 95/6
- Tuszyn ul. Pabianicka na wysokości posesji nr 19
- Tuszyn ul. Świętego Antoniego – przy Cmentarzu Parafialnym
- Tuszyn ul. Molenda na wysokości posesji nr 32
- Zofiówka ul. Baśniowa na wysokości posesji nr 54
- Zofiówka ul. Ciepła na wysokości posesji nr 24/26
- Zofiówka ul. Główna na wysokości posesji nr 47
- Zofiówka ul. Głowna na wysokości działki nr 101/7
- Zofiówka ul. Jałowcowa na wysokości posesji nr 22
- Zofiówka ul. Jasna na wysokości posesji nr 22
- Zofiówka ul. Jaśminowa na wysokości posesji nr 15
- Zofiówka ul. Kolorowa na wysokości posesji nr 10
- Zofiówka ul. Komarowa na wysokości posesji nr 31
- Zofiówka ul. Miodowa na wysokości dz. nr 91/56
- Zofiówka ul. Ogrodowa na wysokości posesji nr 20
- Zofiówka ul. Ogrodowa na wysokości posesji nr 35
- Zofiówka ul. Ogrodowa na wysokości posesji nr 37
- Zofiówka ul. Senna na wysokości posesji nr 19
- Zofiówka ul. Słowicza na wysokości posesji nr 6
- Zofiówka ul. Szumna na wysokości posesji nr 15
- Zofiówka ul. Zabawna na wysokości działki nr 107/8
- Wodzin Majoracki ul. Wodzińska na wysokości posesji nr 94

Wykonano badanie wydajności hydrantów przeciwpożarowych:

- Kruszów ul. Centralna na wysokości posesji nr 6
- Kruszów ul. Wolborska na wysokości posesji nr 4
- Rydzynki ul. Letnia 1B
- Rydzynki ul. Rzeczna na wysokości posesji nr 4
- Rydzynki ul. Sadowa na wysokości posesji nr 10
- Rydzynki ul. Świerkowa na wysokości działki nr 95/6
- Tuszyn ul. Pabianicka na wysokości posesji nr 19
- Zofiówka ul. Baśniowa na wysokości posesji nr 54
- Zofiówka ul. Ciepła na wysokości posesji nr 24/26
- Zofiówka ul. Główna na wysokości posesji nr 47
- Zofiówka ul. Głowna na wysokości działki nr 101/7
- Zofiówka ul. Jałowcowa na wysokości posesji nr 22
- Zofiówka ul. Jasna na wysokości posesji nr 22
- Zofiówka ul. Jaśminowa na wysokości posesji nr 15
- Zofiówka ul. Kolorowa na wysokości posesji nr 10
- Zofiówka ul. Komarowa na wysokości posesji nr 31
- Zofiówka ul. Miodowa na wysokości dz. nr 91/56
- Zofiówka ul. Ogrodowa na wysokości posesji nr 20
- Zofiówka ul. Ogrodowa na wysokości posesji nr 35
- Zofiówka ul. Ogrodowa na wysokości posesji nr 37
- Zofiówka ul. Senna na wysokości posesji nr 19
- Zofiówka ul. Szumna na wysokości posesji nr 15
- Zofiówka ul. Zabawna na wysokości działki nr 107/8
- Wodzin Majoracki ul. Wodzińska na wysokości posesji nr 94

Wymieniono hydranty przeciwpożarowe na nowe:

- Kruszów ul. Wolborska dz. nr 247/17 na wysokości posesji nr 4
- Rydzynki ul. Sadowa dz. nr 93/13 na wysokości posesji nr 10
- Tuszyn ul. Pabianicka dz. nr 152/1 na wysokości posesji nr 19
- Wodzin Majoracki ul. Wodzińska dz. nr 300 na wysokości posesji nr 94
- Zofiówka ul. Baśniowa dz. nr 63/49 – na wysokości posesji nr 54

Zamontowano zasuwę odcinającą dopływ wody do przyłącza zasilającego w wodę nieruchomość w miejscowości Dylew ul. Włościańska 56 działka nr 127/4 obręb 0002 Dylew, Tuszyn – obszar wiejski

Zamontowano zasuwę odcinającą dopływ wody do przyłącza zasilającego w wodę nieruchomość w miejscowości Tuszyn ul. Rzgowska 98 dz. nr 205/1 obręb 0011 Tuszyn – miasto

Zmodernizowano zasuwę liniową fi 80 mm w miejscowości Tuszyn ul. Narutowicza dz. nr 110 obręb 0009 – odejście w ulicę Stefana Batorego, Tuszyn - miasto

Usunięto awarię sieci wodociągowej fi 160 mm z rur PCV w miejscowości Tuszyn ul. Tylna dz. nr 490 obręb 0005 Tuszyn – miasto, na wysokości posesji nr 35

Usunięto awarię sieci wodociągowej fi 110 mm z rur PCV w miejscowości Tuszyn ul. Św. Antoniego dz. nr 23 obręb 0015 Tuszyn – miasto, na wysokości posesji nr 14

Wykonano odcięcie przyłącza wodociągowego zasilającego w wodę nieruchomość w miejscowości Tuszyn ul. Wyspiańskiego na podstawie art.8 pkt 1 ppkt 2 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r.

Wykonano zabudowę dwóch zasuw liniowych na sieci wodociągowej w miejscowości Tuszyn ul. Molenda dz. nr 211/1 obręb 0008 Tuszyn – miasto na wysokości działki nr 210/15

2. Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z pompowniami

Wykonano kompleksowe czyszczenie pompowni ścieków zlokalizowanych:

- Tuszyn ul. Leśna dz. nr 75 obręb 010
- Tuszyn ul. Wyspiańskiego dz. nr 197/9 obręb 007
- Tuszyn ul. Świętokrzyska 22 dz. nr 185 obręb 010
- Tuszyn ul. Poddębina dz. nr 547 obręb 011 Rydzynki
- Tuszyn ul. Ogrodzonka dz. nr 381/1 obręb 014
- Tuszynek Majoracki ul. Wschodnia dz. nr 158/2 obręb 014
- Tuszyn ul. Tysiąclecia dz. nr 128 obręb 014
- Tuszyn ul. Pułaskiego dz. nr 242 obręb 007

3. Oczyszczalnia ścieków sanitarnych w miejscowości Żeromin ul. Tuszyńska

Dwa razy w tygodniu wykonywane jest czyszczenie kraty oraz pomp na terenie oczyszczalni ścieków w miejscowości Żeromin ul. Tuszyńska dz. nr 4/1 obręb 0021 Żeromin Zdrój, Tuszyn – obszar wiejski.

Wykonano pobór ścieków surowych oraz oczyszczonych do badań w zakresie określonym przepisami prawa zgodnie z harmonogramem poboru na 2025 r.

4. Oczyszczalnia ścieków sanitarnych w miejscowości Tuszyn ul. Brzezińska 86A dz. nr 249 obręb 0004 Tuszyn – miasto.

Na terenie oczyszczalni w miejscowości Tuszyn ul. Brzezińska 86A prowadzona jest 24 godzinna ciągła kontrola nad pracą wszystkich zainstalowanych urządzeń procesu technologicznego oczyszczania ścieków.

Codzienne prace z zakresu mycia i czyszczenia: krat, koryt, łańcuchów, rowu odprowadzającego, mające na celu zapewnienie najbardziej efektywną pracę urządzeń.

Codzienne pobieranie prób osadu oraz zdalne sterowanie stężeniem tlenu w komorach nitryfikacji w celu efektywnego oczyszczania ścieku przy jednoczesnym ograniczeniu zużycia energii elektrycznej.
Codzienne odprowadzanie osadu nadmiernego do komór stabilizacji tlenowej.
Prasowanie oraz higienizacja osadu ściekowego.
Ilość osadu ściekowego sprasowanego w okresie sprawozdawczym - 19 przyczep.
Kalibracja sond PH oraz sond Konduktometrycznych, stały nadzór nad stanem zużycia elementów gwarantujących ciągłą i prawidłową pracę stacji zlewnej.
Dwudziestoczterogodzinna kontrola oraz monitorowanie wszelkich nieprawidłowości w pracy systemu wizualizacji pracy Ujęć wód podziemnych oraz pompowni ścieków zainstalowanych na terenie Gminy Tuszyn.

Wykonano pobór ścieków surowych oraz oczyszczonych do badań w zakresie określonym przepisami prawa zgodnie z harmonogramem poboru na 2025 r.

5. Administracja

W ramach wykonywanych prac codziennych prowadzony jest:

- rejestr ścieków dowożonych wozami asenizacyjnymi do stacji zlewnej na terenie oczyszczalni ścieków,
- rejestr zrealizowanych zleceń wraz z utworzeniem pliku wsadowego zamontowanych wodomierzy,
- import wodomierzy radiowych do programu Libra RS

Zawarto 28 umów na dostawę wody,
Zawarto 6 umów na dostawę wody oraz odbiór nieczystości ciekłych.

Zrealizowano 2 zlecenia polegające na montażu wodomierzy na nowo wybudowanych przyłączach wodociągowych,

Zrealizowano 85 zleceń polegających na wymianie wodomierzy po upływie okresu obowiązywania legalizacji wodomierza,

Zrealizowano 4 zlecenia polegające na oplombowaniu podliczników w celu rozliczenia zużycia ilości wody bezpowrotnie zużytej,

Zrealizowano 4 zlecenia polegające na oplombowaniu wodomierzy zamontowanych na indywidulanych ujęciach wody,

Zrealizowano 15 zleceń polegających na wykonaniu sprawdzenia instalacji oraz przyłącza wodociągowego w związku z zmianą właściciela lub zgłoszeniem Odbiorcy usług wszelkich nieprawidłowości.

Wydano 7 szt. warunków przyłączeniowych do sieci wodociągowych na obszarze miejskim,
Wydano 3 szt. warunków przyłączeniowych do sieci wodociągowych na obszarze wiejskim,
Wydano 15 szt. warunków przyłączeniowych do sieci kanalizacji sanitarnej,
Wydano 1 szt. warunków rozbudowy sieci wodociągowej na obszarze miejskim

Uzgodniono 1 dokumentację projektową przyłącza wodociągowego na obszarze miejskim,
Uzgodniono 1 dokumentację projektową przyłącza wodociągowego na obszarze wiejskim,

Uzgodniono 3 dokumentacje projektowe przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej,

Uzgodniono 6 dokumentacji projektowych przyłączy kanalizacji sanitarnej

Dokonano odbioru technicznego 6 nowo wybudowanych przyłączy wodociągowych wraz z wykonaniem nawiertu na terenie miejskim,

Dokonano odbioru technicznego 3 nowo wybudowanych przyłączy wodociągowych wraz z wykonaniem nawiertu na terenie wiejskim,

Dokonano odbioru technicznego 1 nowo wybudowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej,

Dokonano odbioru technicznego nowo wybudowanego fragmentu sieci wodociągowej wraz z nadzorem na wykonaniem włączenia do Gminnej sieci w miejscowości Tuszyn ul. Roberta Kocha dz. nr 75, 80/1, 80/3, 82/6 obręb 0017 Tuszyn – miasto,

Dokonano odbioru technicznego nowo wybudowanego fragmentu sieci wodociągowej wraz z nadzorem na wykonaniem włączenia do Gminnej sieci w miejscowości Górki Małe ul. Dylewska dz. nr 180/5, 88 obręb 0006 Górki Małe

Wykonanie przeglądu technicznego istniejącej infrastruktury wodociągowej w ramach realizowanych zadań inwestycyjnych przez Gminę Tuszyn.

- Remont ulicy Wodzińskiej w Wodzinie Majorackim na dz. nr 114 i 36 obręb 0016 na odcinku od ul. Majorackiej do dz. nr 300
- Remont ulicy Wodzińskiej w Wodzinie Majorackim na dz. nr 36 obręb 0016 oraz na dz. 516 obręb 0012 na odcinku od dz. nr 300 do dz. 1/2 obręb 0012 – Etap II
- Remont ulicy Centralnej w Kruszowie na dz. nr 128 i 112/4 na odcinku od ul. Żeromińskiej do DK 12/91
- Budowa nawierzchni drogi na działkach 403/2 obręb 5 i 431 obręb 4 w Tuszynie

Sporządzono sprawozdanie do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w zakresie ilości i jakości wód technologicznych wprowadzonych do wód w zakresie określonym w pozwoleniu wodnoprawnym.

Sporządzono sprawozdanie wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami do Bazy Danych Odpadowych za rok 2024.

Sporządzono wykaz zawierający informację i dane o rodzajach i wielkości emisji gazów lub pyłów wprowadzonych do powietrza oraz wysokości należnych opłat.

Przygotowanie dokumentacji oraz danych wyjściowych niezbędnych do wykonania nowego operatu wodnoprawnego na odprowadzanie ścieków oczyszczonych z miejskiej oczyszczalni ścieków w miejscowości Tuszyn. Sporządzenie operatu warunkuje uzyskanie decyzji na szczególne korzystanie ze środowiska.

Wykonanie przeglądu infrastruktury technicznej wraz z wykonawcą dla inwestycji obejmującej realizację zadań:

1. Remont ulicy Centralnej w Kruszowie obręb 0008 Kruszów na dz. nr ewid. 128 i 112/4 na odcinku od ulicy Żeromińskiej do DK 12/91.
2. Budowa nawierzchni drogi na działkach nr ewid. 403/2 obręb 0005 i dz. nr 431 obręb 0004 w Tuszynie
3. Remont ulicy Wodzińskiej w Wodzinie Majorackim na dz. nr 114 i 36 obręb 0016 na odcinku od ul. Majorackiej do dz. nr 300
4. Remont ulicy Wodzińskiej w Wodzinie Majorackim na dz. nr 36 obręb 0016 oraz na dz. 516 obręb 0012 na odcinku od dz. nr 300 do dz. ½ obręb 0012 – Etap II

Uczestnictwo w czynnościach odbiorowych nowo budowanej kanalizacji sanitarnej w ramach zadania inwestycyjnego „Poprawa stanu środowiska poprzez budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Gminie Tuszyn – II etap", (stanowiącego budowę kanalizacji sanitarnej z odejściami bocznymi w pasach drogowych, w ul. 3 Maja (od ul. Krótkiej do ul. Pabianickiej), ul. Św. Antoniego (od ul. 3 Maja/Pabianickiej do ul. Molenda), ul. Pabianicka (od ul. 3 Maja do ul. Molenda), ul. Molenda (od ul. Poddębina do trójnika T200 w ul. Molenda).) realizowanego przez Gminę Tuszyn.

DYREKTOR
ZWiK w Tuszynie
mgr inż. Mateusz Wymyślowski

Miejskie Centrum Kultury im. Wł. St. Reymonta w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Noworzgowska 20A, tel. 042 614 25 89 / fax 42 642 85 73
NIP: 771-10-84-147
sekretariat@moktuszyn.pl

Tuszyn, dnia 28.03.2025

Informacje z działalności Miejskiego Centrum Kultury im. Wł. St. Reymonta w Tuszynie w okresie 28.02.2025 – 31.03.2025

W okresie od 28 lutego 2025 roku do 31 marca 2025 roku Miejskie Centrum Kultury w Tuszynie kontynuowało swoją działalność. Pracowały biblioteki, punkt biblioteczny oraz świetlica w Żerominie i Zofiówce. Organizowano zajęcia dla dzieci i młodzieży, funkcjonowała sala zabaw Figloraj, wynajmowana także na organizację urodzin dziecięcych, Klub Malucha. Dodatkowo pomieszczenia MCK były udostępniane działającym w naszej Gminie stowarzyszeniom i grupom (Rejonowe Koło Pszczelarzy w Tuszynie, którego spotkanie odbyło się 13 marca, Koło Emerytów, Rencistów i Inwalidów nr 11 „ Marzenie" w Tuszynie – terminy zebrań: 4 i 20 marca, Koło Emerytów, Rencistów i Inwalidów nr 13 „Młodzi Duchem" z Tuszyna- cykliczne spotkania przeprowadzono 12 i 26 marca , Koło Emerytów, Rencistów i Inwalidów nr 10 w Tuszynie Lesie - terminy spotkań: 3 i 28 marca, Koło Diabetyków, świetlica środowiskowa Stowarzyszenie „AA").

Odbywały się zajęcia cykliczne: nauka gry na instrumentach muzycznych, zajęcia plastyczno-kreatywne, balet, joga dla dorosłych, zumba, hip – hop, fitness i gimnastyka zdrowotna, nauka gry na perkusji, taniec towarzyski dla dorosłych solo oraz w parach, taniec dla dzieci w dwóch grupach wiekowych.

Odbywały się spotkania następujących grup artystycznych: Klub Fotograficzny BLENDA Tuszyn, zespół Mażoretkowy FLORIS MCK Tuszyn, zespół wokalno-teatralny „Szczygiełki", Zespół Pieśni i Tańca „Mały Reymont", Orkiestra Dęta z Tuszyna i zespołów muzycznych: „LONER" oraz „ReCovers".

W omawianym czasie MCK zorganizowało lub współorganizowało następujące wydarzenia:

28 lutego- na zakończenie ferii zimowych - odbyło się w Miejskim Centrum Kultury w Tuszynie bezpłatne przedstawienie dla dzieci pt. "Lodowa Kraina" w wykonaniu aktorów z Studio Teatralne Krak-Art-Bis.

2 marca- III edycja Balu bezalkoholowego, pt. „Jak dobrze mieć sąsiada", zorganizowanego przez Różę Rodziców i Domowy Kościół.

4 marca- w ostatni dzień karnawału pracownicy Miejskiego Centrum Kultury w Tuszynie wraz z uczniami oraz Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 w Tuszynie ruszyli w miasto tworząc kolorowy, rozśpiewany korowód ostatkowy. Przy akompaniamencie muzyków, śpiewając specjalnie przygotowane na tę okoliczność przyśpiewki, odwiedzano instytucje, podtrzymując staropolską tradycję.

9 marca- koncert akustyczny duet Ola&Szewcu z okazji Dnia Kobiet . W secie pt. "Isn't she lovely" artyści wykonali znane i lubiane utwory takich artystów jak: Michael Jackson, Stevie Wonder, Andrzej Zaucha czy Natalia Kukulska.
Prócz koncertu odbył się wernisaż wystawy prac malarskich "Oblicza wyobraźni- malarstwo i rysunek Wiesławy Przybyło - Cieślik", która obejmuje prace artystki powstałe w ostatnich 10 latach, inspirowane pięknem natury, klimatem domu rodzinnego i najbliższą rodziną. Wystawę można oglądać w MCK do końca marca.

11 marca- odbyło się przedstawienie dla przedszkolaków z terenu gminy Tuszyn pt. "Gwiazdy Leśnej Estrady, czyli Witaj Europo" w wykonaniu aktorów z Łódzkiej Agencji Koncertowej. Spektakl z elementami musicalu ze względu na zabawne treści, scenografię, efekty sceniczne,dymne i lasery zachwycił dzieci.

14 *marca*- zorganizowane przez Różę Rodziców, spotkanie autorskie z mieszkańcem Tuszyna- Janem Gaciem - wybitnym historykiem, podróżnikiem i fotografem. Autor ok. 25 książek i 400 artykułów o tematyce historycznej, religijnej, podróżniczej oraz z dziedziny sztuki, z ogromną pasją i zaangażowaniem opowiadał o swoich publikacjach, m.in. o "Skarbach Ziemi Łódzkiej".

15 *marca*- zespół Floris Mażoretki, działający w strukturach Miejskiego Centrum Kultury, reprezentował gminę Tuszyn na Ogólnopolskim Festiwalu Mażoretek "Kurpie Dance Cup 2025" w Ostrołęce. Dziewczyny, juniorki i mini kadetki, zaprezentowały się w 13 choreografiach, w tym: formacje, miniformacje, duety i solówki, zajmując czołowe miejsca w konkursie.

23 *marca*- Bartek Grzanek, który z Mirosławem Wiśniewskim i Przemkiem Kuczyńskim zaprezentował prawie dwugodzinny koncert, na którym przedstawiono autorskie utwory Bartka. Po koncercie w rodzinnym mieście, artysta spędził czas na rozmowach oraz podpisywaniu płyt.

26 *marca*- przedstawienie, w którym uczestniczyli uczniowie Liceum Ogólnokształcącego im. Jana Pawła II w Tuszynie. Aktorzy z teatru improwizacyjnego podjęli temat hejtu w sieci. Spektakl odbył się w ramach projektu #SZANUJENIEHEJTUJE, którego głównym celem jest zwrócenie uwagi młodzieży, wychowawców oraz rodziców i opiekunów dzieci z terenu województwa łódzkiego na rosnący problem XXI wieku, jakim jest hejt w sieci, a także przekazanie wiedzy jak temu zjawisku przeciwdziałać.

W przygotowaniu są kolejne nasze wydarzenia:

12 kwietnia- rodzinne warsztaty pt. „Kura i zając", podczas których dziecko wraz z rodzicem wykona wielkanocne dekoracje.

13 kwietnia- IV Gminny Konkurs na Tradycyjną Palmę Wielkanocną- konkurs skierowany dla Sołectw i Kół Gospodyń Wiejskich z Gminy Tuszyn na najpiękniejszą palmę wielkanocną, wykonaną z naturalnych materiałów. Rozstrzygnięcie nastąpi po mszy św. o godz.12.00 w Kościele św. Witalisa w Tuszynie.

26 kwietnia- Mistrzowie- Pokaz Iluzji, w wykonaniu Bartłomieja „Sztukmistrza" Cichała- Iluzjonisty. "Mistrzowie" to widowisko pełne nowatorskich oraz klasycznych iluzji, w którym historia magii ożywa na oczach widzów. Całość inspirowana jest historią iluzji i hołduje największym mistrzom tej niezwykłej sztuki. Każdy efekt to opowieść o dawnych magikach, którzy zrewolucjonizowali świat rozrywki i pozostawili po sobie ogromne dziedzictwo. Cechą charakterystyczną pokazu jest to, że widzowie czynnie uczestniczą w nim od samego początku do końca a ich wybory i działania mają kluczowy wpływ na finał całej historii.

27 kwietnia- spektakl muzyczny Brel Burżuje grupy Teatralnej SPEKTRUM, prezentujący nie tylko sylwetkę artysty Jacquesa Brela, ale również wyjątkowe i aktualne teksty. Przedstawienie łączące wspaniałą grę aktorską, niezwykłą scenografię i poruszającą muzykę.

INFORMACJA

dotycząca pracy Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Tuszynie w zakresie realizacji ważniejszych zadań w okresie od dnia 28 luty 2025r. do dnia 31 marzec 2025r.

I. w zakresie remontów i eksploatacji budynków mieszkalnych

1.Pokryto 90 m^2 dachu budynku mieszkalnego przy ul. Starościańskiej 4 w Tuszynie
Wykonawca – FHU IZO – BUD
Koszt zadania – 6 654,00 zł brutto

2.Dokonano pierwszego czyszczenia przewodów dymowych w budynkach administrowanych przez ZGM w Tuszynie
Wykonawca – Usługi Kominiarskie M. Busiak
Koszt zadania – 2 305,80 zł brutto,

3. Zakończono prace związane z malowaniem klatki schodowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Sienkiewicza 16 w Tuszynie .

Wykonawca – IZO –BUD Pabianice
Koszt zadania – 25 869,00 zł brutto,

II. w zakresie wynajmu lokali mieszkalnych i czynności windykacyjnych

W omawianym okresie odbyło się jedno posiedzenie Komisji Mieszkaniowej Rady Miasta w Tuszynie w dniu :
18.03.2025 r.
W okresie od dnia 28 luty 2025r do dnia 31 marca 2025r. został złożony 1 wniosek o lokal mieszkalny.

- Rozpatrzono pozytywnie 1 wniosek o przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego.
- Zawarte zostały dwie umowy na najem lokalu mieszkalnego z listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w 2025r.
- Spisano 10 umów przedłużających na dzierżawę gruntu,
- Zaproszono na komisję 10 osób zadłużonych w celach windykacyjnych .

Z zaproszonych osób przybyły pięć, które próbowały się wytłumaczyć oraz wypracować dogodny termin na spłatę zadłużenia.

- W ramach czynności windykacyjnych wystosowano 15 wezwań do lokatorów, którzy zalegają z opłatami za czynsz i media przez okres dłuższy niż trzy miesiące – wezwania zostały dostarczone do dłużników, z większością przeprowadzono rozmowy, mające na celu uświadamianie o obowiązku regulowania należności oraz zadłużeń i konsekwencjach dalszych zadłużeń.

III. w zakresie działań w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Tuszyn ma swoje udziały

W dniach od 4 marca do 17 marca 2025r. odbyło się 27 corocznych zebrań sprawozdawczych wspólnot mieszkaniowych.
Na zebraniach zostały zatwierdzone sprawozdania finansowe każdej wspólnoty oraz plan finansowy na rok 2025. Członkowie każdej wspólnoty mieli okazje porozmawiać o problemach jakie są terenie wspólnoty oraz zaplanować jakie są najpilniejsze potrzeby na posesjach. Każda wspólnota po ustaleniu najpilniejszych remontów oraz napraw ustaliła stawki zarówno na fundusz remontowy jak i fundusz bieżącego utrzymania. Przedmiotowe stawki będą obowiązywały do marca 2026 r. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej jest obowiązany do opłat za mieszkania w najmie we wspólnotach na podstawie zatwierdzonych stawek przez członków wspólnot.
Zebrania odbywały się w następującym porządku :

04.03.2025 - Kozietulskiego 6	godz. 15.00
04.03.2025 – Szpitalna 1	godz. 16.00
05.03.2025 – Narutowicza 9	godz. 12.00
05.03.2025 – 3 Maja 36	godz. 13.00
05.03.2025 - Sienkiewicza 12	godz. 14.00
06.03.2025 – Pułaskiego 6	godz. 12.00
06.03.2025 – Aleja Jana Pawła II 81	godz. 13.00
06.03.2025 - Pl. Reymonta 1	godz. 14.00
10.03.2025 – Prusa 20	godz. 12.00
10.03.2025 – Poddębina 18	godz. 13.00
10.03.2025 – Mickiewicza 47	godz. 14.00
11.03.2025 - Brzezińska 29	godz. 14.00
11.03.2025 – Brzezińska 27	godz. 15.00
11.03.2025 – Brzezińska 23	godz. 16.00
12.03.2025 - Brzezińska 25	godz. 15.00
12.03.2025 - Polna 28	godz. 16.00
13.03.2025 – Krótka 5	godz. 14.00
13.03.2025 – Sienkiewicza 31	godz. 14.30
17.03.2025 – Sienkiewicza 35	godz. 14.00
17.03.2025 – Pułaskiego 15	godz. 15.00

18.03.2025 – Mickiewicza 26	godz. 13.00
18.03.2025 – Krótka 12	godz. 14.00
18.03.2025 – Brzezińska 19	godz. 15.00
18.03.2025 – M.C. Skłodowskiej 2	godz. 16.00
19.03.2025 – Sienkiewicza 3	godz. 13.00
19.03.2025 – 3 Maja 56	godz. 14.00
19.03.2025 – Brzezińska 21	godz. 15.00

KIEROWNIK
ZAKŁADU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
W TUSZYNIE
mgr inż. Aniszka Cygan

Tuszyn dn. 26 marzec 2025r.

Informacja z podejmowanych działań pomiędzy sesjami od 28 lutego 2025r. do dnia 31 marca 2025r. realizowanych przez Referat Gospodarki Przestrzennej Geodezji i Rolnictwa

W dniu 28 marca 2025r. odbył się przetarg na sprzedaż następującej nieruchomości:

1. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie obręb 11, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 167/4, 168/4, 169/6, 170/6, 172/5 o łącznej pow. 0,8180 ha
Obciążenia nieruchomości: brak
Przez teren działek przebiega napowietrzna linia energetyczna, kanalizacja sanitarna KsD200 oraz w części wodociąg woD110, wzdłuż całego kompleksu stoją słupy oświetleniowe.
Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00046111/1 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna obejmującego część terenu przy AL. Jana Pawła II, ul. Turystycznej, ul. Młynkowej i ul. Sportowej teren przeznaczony jest pod zabudowę produkcyjną, składy i magazyny oraz zabudowę usługową z możliwością rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m^2 /4P/ - Uchwała nr VI/34/15 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 25 lutego 2015r. (Dz.Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 24.04.2015r. Poz. 1781)
Cena wywoławcza : 920.778,00 zł brutto.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, że nikt nie przystąpił do przetargu.

W dniu 05 marca 2025r. podpisano akty notarialne dotyczące zbycia lokali na rzecz najemców:

- lokal mieszkalny nr 1 położony w Tuszynie przy ul. Sienkiewicza 12 został zbyty na rzecz najemcy za cenę 42.750,00 zł przy uwzględnieniu bonifikaty 50% wartości lokalu.

-lokal mieszkalny nr 6 położony w Tuszynie przy ul. Sienkiewicza 3 został zbyty na rzecz najemcy za cenę 47.600 zł przy uwzględnieniu bonifikaty 50% wartości lokalu

2. W dniu 27 marca 2025r. podpisano akt notarialny dotyczący sprzedaży w drodze przetargu działki nr 282/2 o pow.0,0395 ha obręb Wodzinek. Nieruchomość została zbyta za cenę 4.848 zł. Brutto.

Na dzień 28 kwietnia 2025r. zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości i lokali:
3.II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Tuszynie przy ul. 3 Maja 36 wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej wynoszącym 4224/40821.
I przetarg na przedmiotowy lokal odbył się w dniu 09 grudnia 2024r.
Lokal mieszkalny nr 2 położony jest na parterze budynku. Składa się z 3 pokoi, korytarza z aneksem kuchennym, łazienki o łącznej pow. użytkowej 36,45 m^2.
Cena wywoławcza wynosi : 125.190,00 zł brutto.

4.I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 16 położonego w Tuszynie przy ulicy Pułaskiego 15 wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej.
Lokal mieszkalny nr 16 położony jest na I piętrze budynku mieszkalnego. Składa się z pokoju, kuchni, w-c o łącznej pow. użytkowej 22,79 m^2 .
Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze (komórka) o pow. 5,70m^2 zlokalizowane w oddzielnym budynku na tej samej działce nr 36/4 obręb 9, miasto Tuszyn.
Obciążenia nieruchomości: brak
Budynek wielorodzinny, w którym znajduje się opisany lokal położony jest na działce nr 36/4obręb 9 o pow. 0,2067 ha. Działka ta stanowi własność Gminy Tuszyn co wynika z księgi wieczystej PT1P/00073470/3.
Cena wywoławcza wynosi : 84.700,00 zł brutto

5.II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 359/2 o pow. 0,0509 ha, obręb Szczukwin, jednostka ewidencyjna - obszar wiejski, gmina Tuszyn.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej (5 MNr) w części pod teren dróg lokalnych (3KDL). - Uchwała nr LXV/497/14 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 5 listopada 2014r.(Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 17.12.2014r. Nr 235 Poz.4689).
Cena wywoławcza : 54.972,00 zł brutto.

6. Na wniosek właścicieli, których nieruchomości przeznaczone są w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo zostało wydanych 5 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości.

8. Na wniosek właścicieli nieruchomości wydano 6 postanowień dotyczących zaopiniowania wstępnych projektów podziału nieruchomości.

9.Wydano 8 nowych decyzji administracyjnych na kwotę **17.040,00** zł w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania kanalizacji sanitarnej (przy ul. Młynkowej w Tuszynie).

10.Wszczęto 20 nowych postępowań administracyjnych w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania kanalizacji sanitarnej (przy ul. Młynkowej w Tuszynie).

11.Wysłano 24 zawiadomień z art. 10 KPA – informacja o zgromadzonym materiale dowodowym i podstawie do wydania decyzji administracyjnej.

12.Zlecono wykonanie 15 nowych operatów szacunkowych wyceny nieruchomości na potrzeby naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej przy ulicy Młynkowej oraz sprawdzono 20 operatów szacunkowych pod kątem poprawności ich wykonania.

13.Wprowadzono do ewidencji 29 nowych aktów notarialnych oraz rozpatrzono pod kątem możliwości naliczenia opłaty planistycznej.

14.Wpływy z opłaty adiacenckiej od dnia 19.02.2025 roku – do dnia 19.03.2025 roku :

2.115,12 zł - należność z tytułu opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości

315,60 zł - należność z tytułu opłaty adiacenckiej z tytułu budowy infrastruktury

- 9.040,93 zł – opłata planistyczna

15. Przedłużono umowę użyczenia z Gminnym Żłobkiem w Tuszynie na okres do 3 lat na nieruchomość zabudowaną położoną w Tuszynie przy ul. Prusa 7 działka 116/1 obr 7.

16. W dniu 10 marca 2025r. zawarto umowę dzierżawy nieruchomości rolnej na okres do 3 lat działka nr 169/1 obręb Dylew o pow. 0,2262 ha z rocznym czynszem dzierżawnym 64 zł.

17. W dniu 14 marca podpisano umowę z Pracownią Teren Ewa Krakowska na opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującej część terenu wsi Kruszów przy ul. Centralnej. Wartość umowy 19.311 zł brutto. Termin wykonania do 31 grudnia 2025r.

18. W dniu 14 marca 2025r. podpisano umowę z projektantem Panem Piotrem Olejnikiem w sprawie opracowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania Gminy Tuszyn

obejmującej część terenu wsi Dylew przy ul. Czyżemińskiej. Wartość umowy 29.500. zł brutto Termin wykonania do dnia 31 grudnia 2025r.

19. Wydano 61 wypisów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

20. Wydano 7 wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

21. Wydano 20 zaświadczeń informujących, że Rada Miejska w Tuszynie nie podjęła uchwały o obszarze rewitalizacji oraz obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Tuszyn.

22. wypłacono 2 odszkodowania za grunt przejęty pod drogę gminną:

- na kwotę 4.720,00 zł (dz. ewid. nr 159/8, obręb Dylew o pow. 0,0118 ha);
- na kwotę 48.330,00 zł (dz. ewid. nr 17/4, obręb Rydzynki o pow. 0,0492 ha – wraz z naniesieniami);

23. w toku jest 11 postępowań związanych z wypłatą odszkodowań za grunty przejęte pod drogi gminne.

24. wydano 9 informacji ustalających opłatę za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej.

25. Udostępniono 1 informację o środowisku i jego ochronie oraz sporządzono zawiadomienie o wysokości opłaty za udostępnienie informacji o środowisku na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

26. Zaktualizowano wykaz danych o dokumentach zawierających informacje o środowisko i jego ochronie w zakresie działalności Referatu Gospodarki Przestrzennej Geodezji i Rolnictwa;

27. Zakończono 2 postępowania administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć polegających na: „ eksploatacji złoża kruszywa naturalnego „Szczukwin XIV na dz. ewid. nr 355 i 364 (droga dojazdowa) w Szczukwinie (obr. 12), gm. Tuszyn" oraz „budowie budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym (budynek nr 1), budynku produkcyjno-magazynowego (budynek nr 2) wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym (nr 3) na budynek o funkcji magazynowo-produkcyjnej z zapleczem socjalnym na dz. ewid. nr 368 i 369 w Kruszowie (obr. 8), gm. Tuszyn";

28. Obecnie prowadzonych jest 5 postępowań administracyjnych w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na różnych etapach postępowania,

29. Wydano 3 zaświadczenia w zakresie potwierdzenia figurowania budynku w Gminnej Ewidencji Zabytków.

p.o. KIEROWNIKA REFERATU
Gospodarki Przestrzennej
Geodezji i Rolnictwa
Urszula Kaluża

Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych w okresie od 28 lutego do 31 marca

W omawianym okresie wykonano następujące prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych.

Prace obejmowały:

1. **Remont nawierzchni bitumicznych dróg przy użyciu masy asfaltowej:**
   Tuszyn ul. Tysiąclecia,

2. **Naprawa dróg gruntowych oraz poboczy kruszywem mineralnym:**
   Tuszyn ul. M. Dąbrowskiej, Bema, P. Skargi, Moniuszki, Molenda, Wczasowa, Rydzynki ul. Letnia, Górki Duże ul. Polska Wola, Leśna, Wodzin Prywatny ul. Zielona, Syski ul. Porębska, Szlachecka,

3. **Równanie nawierzchni dróg gruntowych przy użyciu równiarki ciągnikowej:**
   Tuszyn ul. Poddębina, R. Kocha, Uzdrowiskowa, Niedas Leśny, Górecka, Letniskowa, Moniuszki, Górki Małe ul. Dworska, Włościańska, droga przez las Szczukwin-Wodzin Majoracki, Bądzyń ul. Graniczna, Ks. Brzóski, Nadrzeczna, Sporna,

4. **Prace związane z montażem i demontażem oznakowania pionowego oraz montażem urządzeń zabezpieczających ruch:**
   Tuszynek Majoracki ul. Sadowa, Kwiatowa, Jabłoniowa, Wiśniowa, Jagodowa, Owocowa,

5. **Przycinka (wycinka) drzew i krzewów w pasach drogowych:**
   Tuszyn, teren pomiędzy ul. Wysoką a blokami nr 11 i 13,

6. **Zagęszczenie nawierzchni dróg przy użyciu walca:**
   Syski ul. Porębska, Szlachecka, Górki Duże ul. Polska Wola, Leśna,

7. **Zamiatanie ręczne dróg, chodników, placów i parkingów:**
   Tuszyn ul. Noworzgowska, Wysoka, Stodolniana, Pszczela, Moniuszki, Domowicza,

8. **Sprzątanie przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy.**

Ponadto, w okresie między sesjami wydano 36 decyzje na zajęcia pasa drogowego oraz na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym, wydano 42 decyzje lokalizacyjne.

Pracownicy gospodarczy realizowali prace z zakresu utrzymania czystości, porządku i zieleni miejskiej na terenie Gminy.
W zakresie utrzymania czystości i porządku uprzątnięto: Park Miejski w Tuszynie, teren wokół Orlika, teren Górek w Tuszynie Lesie oraz ulice: Prusa, Sienkiewicza, Mickiewicza.
Uprzątnięto pas drogowy ul. Żeromińskiej i Szkolnej w Kruszowie, ul. Szczukwińską, Jutroszew oraz drogę powiatową nr 2900E na odcinku od Tuszyna do Żeromina.
Łączna ilość zebranych odpadów wyniosła niespełna 150 worków.
Ponadto, umyto znaki drogowe przy ulicach: Poddębina, Szpitalna, Niedas Trzciniec, Ks. Ściegiennego.
Uprzątnięto chodnik na wiadukcie w ciągu drogi powiatowej nr 1512E w miejscowości Modlica oraz naprawiono fragmenty chodnika przy ulicach:
Tylnej i Piotrkowskiej w Tuszynie.

KIEROWNIK
Referatu Dróg i Zieleni
mgr Marcin Skrzypczyk

Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg powiatowych w okresie od 28 lutego do 31 marca

W omawianym okresie wykonano następujące prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg powiatowych.

Prace obejmowały:

1. **Remont nawierzchni bitumicznych dróg przy użyciu masy asfaltowej:**
   Tuszyn ul. Piotrkowska, Wschodnia,

2. **Zamiatanie ręczne dróg, chodników, placów i parkingów:**
   Tuszyn ul. Rzgowska, Jagiełły, Piotrkowska, Łowicka, Żeromskiego, 3 Maja, Wschodnia,

3. **Przycinka (wycinka) drzew i krzewów w pasach drogowych:**
   Zofiówka ul. Źródlana, Rydzynki ul. Tęczowa.

KIEROWNIK
Referatu Dróg i Zieleni
mgr Marcin Skrzypczyk