

## **Informacja o wynikach przetargów ustnych nieograniczonych**

W dniu 20 października 2023r., w siedzibie Urzędu Miasta w Tuszynie ul. Piotrkowska 2/4 przeprowadzone zostały przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Rydzynki, gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 161/10 o pow. 0,1215 ha. Sprzedaż nieruchomości nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 1/13 części w działce nr 161/5 o pow. 0,3451 ha (obręb Rydzynki ) stanowiącą drogę wewnętrzną.

Obciążenia nieruchomości: brak

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste:

- PT1P/00045860/9 dla działki nr 161/11,
- PT1P/00105239/6 dla działki nr 161/5

w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Działka 161/10 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn przeznaczona jest w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę letniskową /6 MN, ML/, działka nr 161/5 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn przeznaczona jest w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę mieszkaniową letniskową (6 MN,ML), w części pozostałe lasy (ZL) - Uchwała nr XVIII/116/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18 czerwca 2004r.(Dz.Urz.Woj.Łódzkiego z dnia 18.08.2004r. Nr 235 Poz.2097)

Cena wywoławcza : 93.166 zł + 23% podatku VAT

Do przetargu dopuszczono następujące osoby, które wpłaciły wadium w wysokości 18.633,20 zł w wymaganym terminie.

1.Pani Zofia Rakowska

Nabywcą powyższej nieruchomości została Pani Zofia Rakowska, która zaoferowała najwyższą cenę w wysokości : 94.098 zł netto + 23% podatku VAT w wysokości 21.642,54 zł co stanowi kwotę 115.740,54 zł brutto.

- I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Bądziń – gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 109 o pow. 0,3686 ha.

Obciążenia nieruchomości - brak

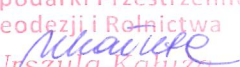
Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00053354/8 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy letniskowej (3MN, ML), w części pod poszerzenie drogi 50 KD - Uchwała nr XVIII/116/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18 czerwca 2004r.(Dz.Urz.Woj.Łódzkiego z dnia 18.08.2004r. Nr 235 Poz.2097).

Cena wywoławcza : 138.800 zł + 23% podatku VAT

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, że nikt nie przystąpił do przetargu.

Informację o wynikach przetargów ustnych podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszyn na okres co najmniej 7 dni tj. od dnia 20 października 2023r. do dnia 27 października 2023r. a ponadto zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Tuszynie [www.tuszyn.info.pl](http://www.tuszyn.info.pl)

p.o. KIEROWNIKA REFERATU  
Gospodarki Przestrzennej  
Geodezji i Rejonictwa  
  
Urszula Kaluza