

Informacja o wynikach przetargów ustnych nieograniczonych

W dniu 16 czerwca 2023r., w siedzibie Urzędu Miasta w Tuszynie ul. Piotrkowska 2/4 przeprowadzone zostały przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 10, miasto Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 343/10 o pow. 0,0035 ha

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości sąsiednich, oznaczonych w ewidencji gruntów nr działek 345, 343/5, 343/11, 343/8 obręb 10 miasto Tuszyn. Zbywana nieruchomość nie może być zagospodarowana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z uwagi na swoje parametry tj. kształt i powierzchnię - może poprawić warunki zagospodarowania działek sąsiednich.

Obciążenia nieruchomości : brak

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00073864/2 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna- Uchwała nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18 czerwca 2004r. (Dz.Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 18.08.2004r. Nr 235 poz. 2096) nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (A3 MN)

Cena wywoławcza : **2.500 zł + 23% podatku VAT.**

Do przetargu dopuszczono następujące osoby, które zostały zakwalifikowane przez Komisję Przetargową

1.Pan Andrzej Sochacki

Nabywcą powyższej nieruchomości został Pan Andrzej Sochacki, który zaoferował najwyższą cenę w wysokości : 2525,00 zł netto + 23% podatku VAT w wysokości 580,75 zł co stanowi kwotę 3.105,75 zł brutto.

-III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Rydzynki, gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 161/10 o pow. 0,1215 ha, Sprzedaż nieruchomości nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 1/13 części w działce nr 161/5 o pow. 0,3451 ha (obręb Rydzynki) stanowiącą drogę wewnętrzną.

Obciążenia nieruchomości: brak

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste:

- PT1P/00045860/9 dla działki nr 161/11,
- PT1P/00105239/6 dla działki nr 161/5

w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Działka 161/10 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn przeznaczona jest w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę letniskową /6 MN, ML/, działka nr 161/5 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn przeznaczona jest w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę mieszkaniową letniskową (6 MN,ML), w części pozostałe lasy (ZL) - Uchwała nr XVIII/116/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18 czerwca 2004r.(Dz.Urz.Woj.Łódzkiego z dnia 18.08.2004r. Nr 235 Poz.2097)

Cena wywoławcza : 103.518 zł + 23% podatku VAT

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, że nikt nie przystąpił do przetargu.

Informację o wynikach przetargów ustnych podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszyn na okres co najmniej 7 dni tj. od dnia 16 czerwca 2023r. do dnia 23 czerwca 2023r. a ponadto zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Tuszynie www.tuszyn.info.pl

p.o. KIEROWNIKA REFERATU
Gospodarki Przestrzennej
Geodezji i Rolnictwa
Urszula Katusza
Urszula Katusza