PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUSZYN OBEJMUJĄCEJ TEREN DZIAŁEK NR EWID. 80,81,83 W GŁUCHOWIE

RYSUNEK PROGNOZY

0 10 20 30 m

SKALA 1:1000

OZNACZENIA PROGNOZY

- 20% — MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ
- 80% — MAKSYMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI ZABUDOWY
- OBSZAR GZWP NR 401 - CAŁY OBSZAR PLANU

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 5 — ZWYMIAROWANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- U-P-PEF — TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI LUB ELEKTROWNI SŁONECZNEJ

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU UDOKUMENTOWANEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 401 "NIECKA ŁÓDZKA"

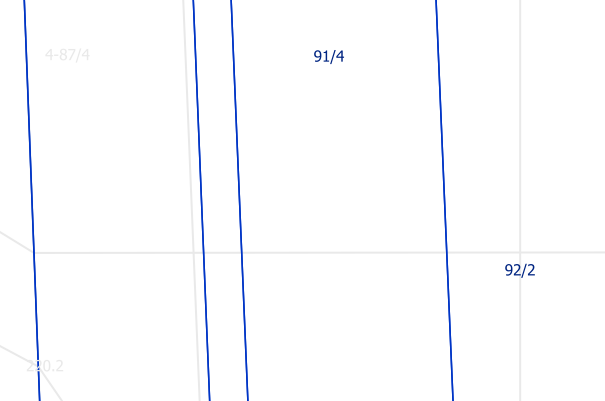
1U-P-PEF

20%

80%

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 STREFA 7
LICENCJA MAPY NR PODGiK.6642.2382.2025_1006_P
WYDANA PRZEZ STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUSZYN UCHWAŁA NR LXXXIX/615/2024 RADY MIEJSKIEJ W TUSZYNIE Z DNIA 6 MARCA 2024 R.



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY TUSZYN
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICE OBSZARÓW, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE MOGĄ BYĆ URZĄDZENIA DO PRODUKCJI ENERGII WYKORZYSTUJĄCYCH ENERGIĘ SŁONECZNĄ O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500kW, WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
- M — TERENY BUDOWNICTWA WIEJSKIEGO I PODMIEJSKIEGO
- U — TERENY USŁUG
- P — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, MAGAZYNOWYCH, USŁUG (W TYM OBIEKTÓW O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m², OBIEKTÓW OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ)
- R — TERENY ROLNICZE (UPRAWY POLOWE)
- R(DZL) — TERENY ROLNICZE WSKAZANE DO ZALESIENIA
- ZL — TERENY LASÓW
- KDA — TEREN AUTOSTRADY
- KDL — TERENY DRÓG LOKALNYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG
- GAZOCIĄG PRZESYŁOWY WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 400 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- PASY ZIELENI IZOLACYJNEJ SŁUŻĄCE OCHRONIE TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD MIESZKALNICTWO PRZED UCIĄŻLIWOŚCIAMI WYNIKAJĄCYMI Z SĄSIEDZTWA TERENÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ