



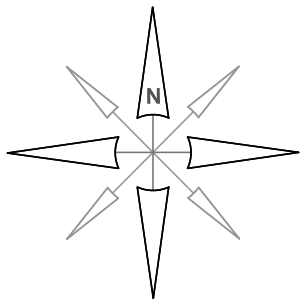
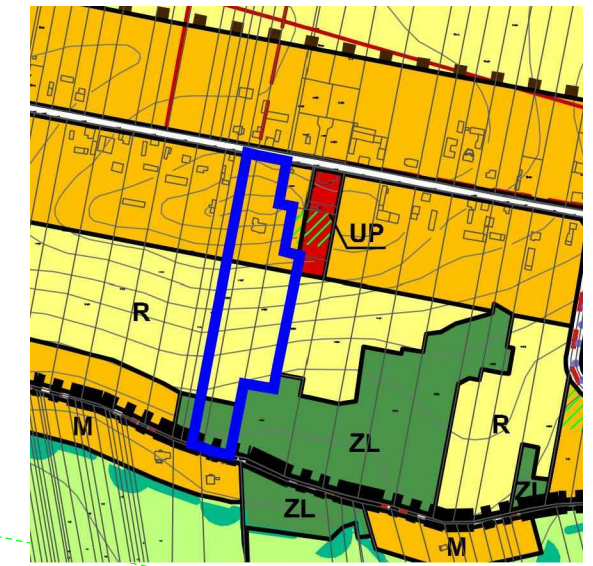
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUSZYN

OBEJMUJĄCEJ TEREN DZ. NR EWID 260/5, 261/2, 262/2 W MODLICY

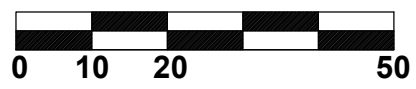
Niniejszy rysunek stanowi załącznik nr 1 do Uchwały nr Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 2022 roku

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUSZYN

SKALA 1:10000

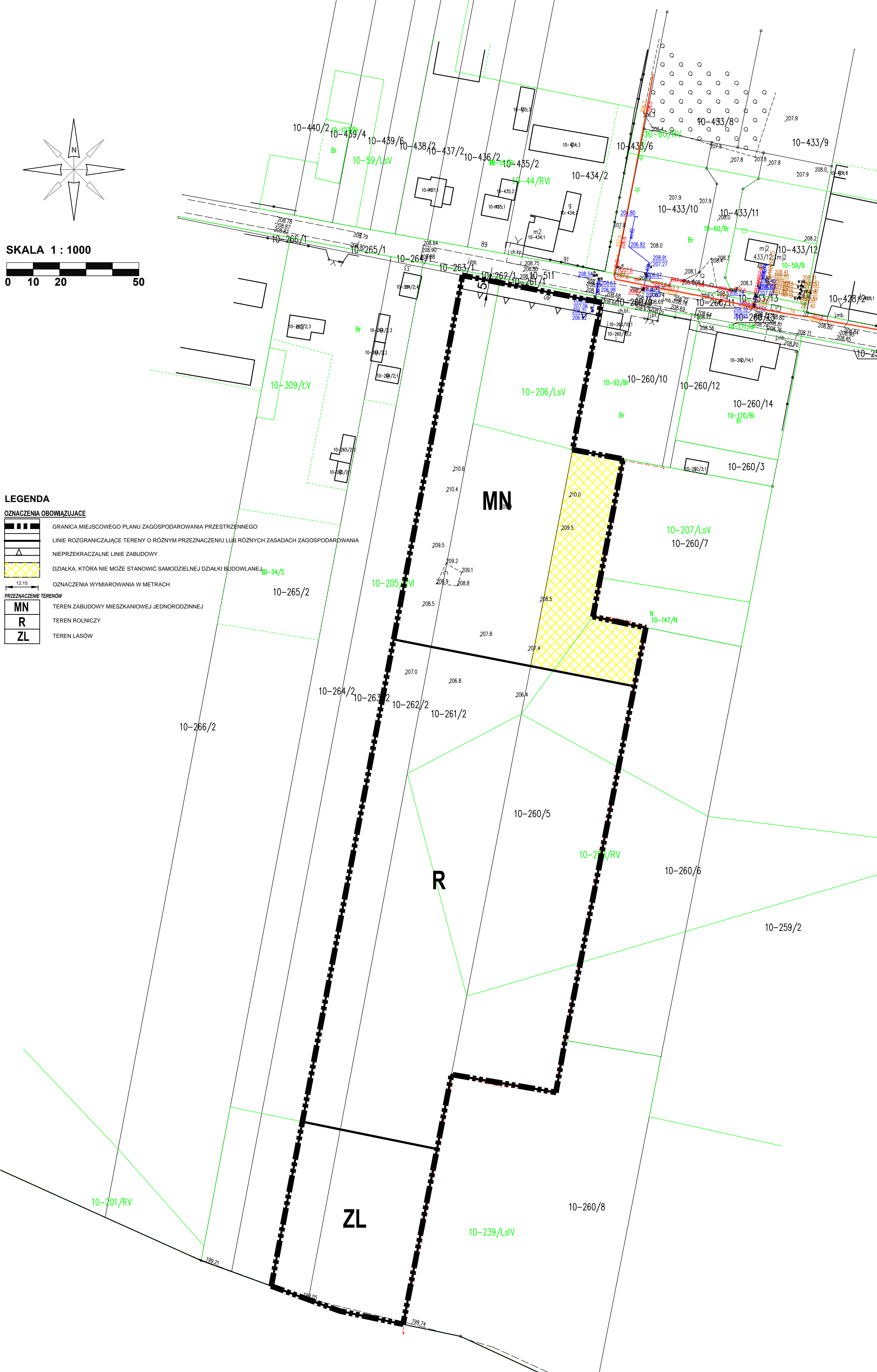


SKALA 1 : 1000



LEGENDA

- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
 - DZIAŁKA, KTÓRA NIE MOŻE STANOWIĆ SAMODZIELNEJ DZIAŁKI BUDOWLANEJ
 - OZNACZENIA WYMIAROWANIA W METRACH
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - R - TEREN ROLNICZY
 - ZL - TEREN LASÓW



LEGENDA - POLITYKA PRZESTRZENNA I KIERUNKI ROZWOJU

- GRANICE OBSZARÓW OBIĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM (2018)
 - GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY TUSZYN
 - GRANICE SOLEKTYW
 - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA
 - GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - GRANICE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH REHABILITACJI, REWITALIZACJI, PRZEKształCENI LUB UPORZĄDKOWANIA
 - GRANICE OBSZARÓW POKRYWALNYCH, WYMAGAJĄCYCH REKULTYWACJI
 - GRANICE OBSZARÓW, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE MOGĄ BYĆ URZĄDZENIA DO PRODUKCJI ENERGII WYKORZYSTUJĄCYCH ENERGIĘ SŁONECZną O MOCY PRZEKŁADAJĄCY WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
 - OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNICZYCH NA CELE NIEROLNICZE
 - OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE
 - OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- STRUKTURA FUNKCYJNALNA - PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- STREFA MIESZKALNA**
- M - TERENY BUDOWNICTWA WIEJSKIEGO I PODMIEJSKIEGO
 - Ms - TERENY BUDOWNICTWA ŚRODOWIEJSKIEGO
 - Mw - TERENY BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO
 - Mw/MN - TERENY MIESZKALNICTWA WIELORODZINNEGO I JEDNORODZINNEGO
 - MN - TERENY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO
 - MNR - TERENY MIESZKALNICTWA REZYDENCJALNEGO
 - MNL - TERENY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO I OBIEKTÓW REKREACJI INDYWIDUALNEJ
 - ML - TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- STREFA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ**
- UP - TERENY USŁUG O CHARAKTERZE PUBLICZNYM
 - OU - TERENY USŁUG I MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO
 - U - TERENY USŁUG
 - Uz - TERENY USŁUG W ZEROMINE
 - UT - TERENY USŁUG TURYSTYKI
 - US - TERENY USŁUG SPORTU, REKREACJI I TURYSTYKI
 - P - TERENY OBSZARÓW SPORTOWYCH, MAGAZYNOWYCH, USŁUG W TYM OBIEKTÓW O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWIĘZI 2000 m², OBIEKTÓW OBSŁUGI KOMUNIKACJA SAMOCHODOWEJ
 - PC - TERENY LOKALNOŚCIOWYCH ZŁÓŻ KOPALNI
 - PP - TERENY PRZEKształCENIOWYCH ZŁÓŻ KRUSZYWIA, WYKAZANE W OBEJMUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - PE - TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI LUDZKIM WYKORZYSTANIEM ZŁÓŻ
- STREFA PRZEZNACZONA ORAZ ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ**
- PP - TERENY OBSZARÓW PRODUKCJI ROLNICZEJ
 - R - TERENY ROLNICZE (UPRAWY POLOWE)
 - RZ - TERENY ROLNICZE WSKAZANE DO ZALĘSNIENIA
 - RZU - TERENY ROLNICZE (B.N.P. PASTWISKA)
 - RZUL - TERENY ROLNICZE Z DOPUSZCZENIEM URZĄDZEŃ TURYSTYCZNYCH
 - ZL - TERENY LASÓW
 - SLUP - TERENY LASÓW ZARZĄDZANE PRZEZ ADMINISTRACJĘ LASÓW PAŃSTWOWYCH (ALP)
 - Z - TERENY ZIELENI URZĄDZENEJ
 - CE - TERENY CMENTARZY
 - ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
 - WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODĄDKOWYCH
 - GR - GRANICE PLANOWANYCH ZBIORNIKÓW REZERWACYJNYCH
 - Z - ZBIORNIKI WODNE
 - ST - STREFY LOKALIZACJI OBIEKTÓW Z ZAKRESU DZIAŁALNOŚCI ROLNICZO-PRZEMYSŁOWEJ (OBRODÓW HODOWLI ZWIĘZI)
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- E - TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ - GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA (GPZ 110/15kV)
 - G - TERENY INFRASTRUKTURY GAZOWNICZEJ - STACJE REDUKCYJNE CIŚNI
 - W - TERENY INFRASTRUKTURY WODOCIĄGOWEJ - URZĘDZIA WODI I STACJE WODOCIĄGOWE
 - K - TERENY INFRASTRUKTURY KANALIZACYJNEJ - ODCIŚCZALNIE ŚCIEKÓW
 - Os - TERENY PUNKTÓW SELEKTYWNEJ ZBIÓRO ODPADÓW
 - Op - TERENY BYŁEGO SKŁADOWISKA ODPADÓW PODLEGAJĄCEGO REKULTYWACJI
 - Or - TEREN SKŁADOWISKA ODPADÓW NIEBIEZPIECZNYCH
 - Gr - GRANICA REZERWY TERENOWEJ POD SKŁADOWISKO ODPADÓW
- KOMUNIKACJA**
- KDA - TERENY AUTOSTRADY
 - KDS - TERENY DRÓG EKSPRESYWYCH
 - KDGP - TERENY DRÓG GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPOSZONEGO
 - KDZ - TERENY DRÓG ZBIORCZYCH
 - KDL - TERENY DRÓG LOKALNYCH
 - KPX - TERENY PLACU MIEJSKIEGO
- SZLAKI TURYSTYCZNE**
- Ł - ŁÓDZKI SZLAK KONNY
 - R - ROWEROWY "ŁÓDZKA MAGISTRAŁA ROWEROWA WSCHÓD - ZACHÓD"
 - W - ROWEROWY "WĘGŁA BRUNATNEGO"
 - J - ROWEROWY "JÓZEFINA GRONIKOWICZ"
 - P - PIĘSZY "ODRĘŻNY WOKÓŁ ŁÓDZI"
 - S - SAMOCHODOWY "TRONKI WSCHODU 1914-19"
 - R - ROWEROWY "EUROVELO"
- INFRASTRUKTURA DROGOWA I TECHNICZNA**
- LINE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG
 - PROPONOWANE PRZEBIEGI NOWYCH DRÓG, DO UŁOŻENIA W MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - RUPRODOPROJEKTY SULEJÓW - ŁÓDZIE ZE STREFY OCHRONY O CAŁKOWITEJ SZEROKOŚCI 30 m
 - GADZOCIAŁ PRZESYŁOWY WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 400 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLI CIŚNIENIA
 - GADZOCIAŁ PRZESYŁOWY WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 200 DO LOKALIZACJI
 - ELEKTROENERGETYCZNA LINA PRZESYŁOWA 400 kV Z PASEM TECHNOLOGICZNYM O CAŁKOWITEJ SZEROKOŚCI 80 m
 - ELEKTROENERGETYCZNA LINA PRZESYŁOWA 220 kV Z PASEM TECHNOLOGICZNYM O CAŁKOWITEJ SZEROKOŚCI 50 m
 - NAPOWIĘTRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 150 kV
 - RADIOFINA
 - PRZEWIDYWANE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE DO ZASILANIA GPZ-ów (PRZEBIEG ORIENTACYJNE)
 - ODWIERTY POSZUKAWCZE PNG
- ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE, W TYM OBSZARY OBIĘTE OCHRONĄ**
- CIKI I ZBIORNIKI WODNE
 - TERENY O GRANICACH HIEROKRYTYCZNYCH DLA BUDOWNICTWA, DŁUGI KŁOSIENI, OBIĘCIA DOLNE
 - TERENY O WYSOKIM FODNIE WÓD GRUNTOWYCH, TERENY NARAŻONE NA OKRESOWE PODTAPANIE
 - OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ
 - GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (ZBWP) NR 411 - NIECKA ŁÓDZKA
 - TERENY ZMIELORONIANE
 - GRANICE "REZERWATU WÓLBÓRKA"
 - GRANICE "REZERWATU MOLENDŃ"
 - POMANO PRZYRODNY
 - GRANICE PROPONOWANEGO OBSZARU CHRONIONEGO KWADRYKULI "TUSZYŃSKIEGO" - KULTUROWY
 - GRANICE KRAJU PRZYRODNICZEGO - KULTUROWEGO ZODNIENIE Z AKTUALIZACJĄ PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WJEWÓZYSTWA ŁÓDZKIEGO
 - GRANICE ODOBKRYTYWANYCH, NIEBUDOWANYCH ZŁÓŻ KOPALNI
 - PASY ZIELENI ODZAJCJAJĄCEJ BRONIE OCHRONIE TERENÓW PRZEKształCENIOWYCH POD MIESZKALNICTWO PRZED UCZŁAWIENIAMI WYNIKAJĄCYMI Z SĄSIEDZTWA TERENÓW ODALNOŚCI GOSPODARZEJ
 - STREFY SANITARNE DO CZYNNOYCH CMENTARZY
- DZIEDZICTWO KULTUROWE I ZABYTEK - OBSZARY I OBIEKTY OBIĘTE OCHRONĄ**
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW
 - OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTEKÓW
 - PARKI POWOWSKIE WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW
 - STREFY OCHRONY UKŁADU URBANISTYCZNO - ARCHYTEKTONICZNEGO
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
 - STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ